

# 乌当区:做优“四心”服务 打造一流营商环境

本报讯 记者5月10日从乌当区优化营商环境新闻发布会上了解到,该区始终把“抓企业服务、抓项目服务、抓环境改善”作为抓经济工作的主要抓手,不断加大改革创新力度,狠抓营商环境建设,全力打造审批事项少、办事效率高、投资环境好、开放水平佳、企业获得感强的城市。在2021年全省营商环境第三方评估中,乌当区居全省第18位,较2020年提升49位,顺利完成目标任务。

出台配套政策,让企业更安心。乌当区出台一系列配套政策、措施,面向各行业主管部门

征集惠企金政策,制作《乌当区惠企政策汇编》,提升惠企金政策知晓率,促进惠企金政策落地,营造良好营商环境。

强化问题整改,让企业更放心。乌当区针对营商环境第三方评估进行剖析,制定整改方案,更好地为企业提供服务,让企业更加放心经营。针对评估考核涉及的10个指标开展专项培训,对涉及部门展开“一对一”培训70余场次,深入剖析问题短板,提出具体优化措施,制定整改方案。

提升服务效能,让企业更省

心。乌当区在精简方面下功夫,不断压缩办理时间,精简环节、材料、费用,尽可能降低企业成本,让企业少跑腿、少花钱。精简时间方面,与2020年相比,开办企业时限缩短45%,个人所得税、增值税、企业所得税办税时间均压缩45%;精简环节方面,开办企业在“一网通办”的同时,线下设置“企业开办专窗”,同步办理营业执照、印章、发票、银行预开户和企业社会保险参保登记,实现“一窗受理、后台流转、分柜转办、统一出件”;精简材料方面,“双随机、一公开”联合事项清单数大幅增长,容缺

审批事项较2020年增加19倍;精简成本方面,目前开办企业7个环节均实现零成本,完成全区40个职能部门“三减一降”工作,降低企业办事成本。

建立长效机制,让企业更暖心。乌当区积极打造“贵人服务”品牌,举行营商环境企业座谈会,邀请26家企业代表参加,听取企业代表的意见、建议,解决企业经营发展过程中遇到的

难点和堵点;提升企业开办便利化水平,依托企业开办服务专区和商事登记自助导办服务区,对开办企业5个环节实施集中办理,推广商事登记全程电子化,进一步压缩市场主体开办时间;健全政务服务“好差评”机制,将“好差评”情况纳入政务服务窗口人员月度考核管理细则,强化监督管理,形成长效机制。

(贵阳日报融媒体中心记者 樊荣)



# 南明区全面排查整治 自建房等重点房屋安全隐患

本报讯 5月12日,南明区多部门联合发布《南明区关于开展自建房等重点房屋安全隐患排查整治的通告》,即日起在全区范围内对自建房、学校、医院、园区、安置小区等重点房屋进行安全隐患排查整治,牢固树立人民至上、生命至上理念,切实保障人民群众生命财产安全。

根据《通告》,本次自建房排查整治重点为建设造价30万元以上、建筑面积300平方米以上、建筑层数三层以上(含三层)、居住人员10人以上的自建房;学校、医院、园区、安置小区周边的自建房;周边存在地势低洼、沟口坡前、河道等情况的自建房;建造标准不符合规范的自建房;存在墙体、梁、板表面风化情况的自建房;存在裂缝、沉降、倾斜、位移情况的自建房;存在生产经营情况的自建房(含厂房、仓库、批发零售、办公、餐饮、娱乐、旅馆、文教卫、出租等商业行为);存在非商业性公共配套设施使用情况的自建房(含文教卫、行政办公、社区服务等);存在挖掘地下室行为的自建房;存在加层行为的自建房;存在排水及基础墙体浸水情况的自建房;存在改拆房屋承重结构情况的自建房;存在超负荷使用情况的自建房;存在火灾隐患的自建房;存在周边地质灾害及边坡隐患情

况的自建房;存在周边工程施工情况的自建房。

《通告》指出,即日起具有安全隐患的房屋所有权人、使用人、管理人应委托具有资质的单位进行房屋安全鉴定,对于鉴定为D级危房(鉴定结论为停止使用、整体拆除)的,房屋所有权人、使用人须立即撤离避险,对拒不撤离的,公安机关将强制带离,对于妨碍公务的,将依法拘留;对于未经规划批准擅自修建的违法建筑应自行拆除,拒不拆除的,南明区综合行政执法局将依法予以查处、拆除,并依法要求违法建设人承担拆除费用。

《通告》明确,房屋所有权人、使用人、管理人作为房屋使用安全责任人,不得擅自改变房屋规划许可的用途,违者南明区综合行政执法局将依法处理;对擅自改变自建房用途并用于生产经营(宾馆、教育、养老、托育、医疗等)的,行业主管部门将对其经营资质依法撤销、撤回、吊销;对属于公众聚集场所的,未经消防部门许可擅自投入营业的,消防部门将依法责令停产停业。

(王丽霞 贵阳日报融媒体中心记者 冉冉)



## ■ 相关新闻

### 乌当区一季度新增市场主体 1090 户

本报讯 记者日前从乌当区了解到,今年该区明确市场主体培育的目标和责任,进一步优化营商环境,推动全区培育市场主体工作取得新成效。一季度,全区新增市场主体1090户,其中,个体新增760户,企业新增327户,专业合作

社新增3户。

今年以来,乌当区按照“非禁即入”原则,全面落实市场主体准入负面清单,加快推进企业注册全程电子化和“一网通办”,进一步压缩企业开办时间,24小时内完成企业开办事项;落实“证照分离”改革,努

力破解“准入不准营”的难题;推动各种行政审批大幅减少,商事登记前置、后置审批事项大幅减少,切实降低创业准入的制度性成本,减轻企业负担,持续激发市场活力,加快市场主体新增速度。

乌当区各行业主管部门针

对工业企业、服务业企业、商贸企业、建筑业企业、房地产业等进行全口径排查,加大对规下企业上规入统摸排力度,动员力度、培育力度,做好企业申报工作的服务和指导,把后期入库的基础工作做好做扎实;对重点企业进行组

织培育,形成“四上”企业新的增长点,一季度全区企业上规入统完成9户;积极落实《乌当区推进企业上规入统工作方案》,兑现新增规模以上企业奖励政策,推动企业健康发展、稳步发展。

(贵阳日报融媒体中心记者 樊荣)

### 花溪区 21 名青年人才入住人才公寓



本报讯 5月13日,花溪区“人才月”系列活动——“筑梦花溪”人才公寓入住启动仪式举行,21名人才入住位于金科·集美阳光的花溪区人才公寓。

记者在现场看到,花溪区人才公寓交通便利、配套设施完善、生态环境优良,毗邻田园路、清溪路、明珠大道等骨干路网,步行约5分钟就能到达贵阳市

域地铁花溪南站及在建的轨道交通3号线站点,距离花溪区政府也不足千米,能满足青年人才的吃、住、行、娱、学一站式需求。人才公寓共有两个户型,分别为46平方米和51平方米。记者来到一套51平方米的人才公寓看到,刚领到钥匙的冉寒正在收拾搬过来的东西。“房屋是装修好了的,不仅水、电、燃气已入户,还配置了冰箱、洗衣机、空

调、电视机等家电。”冉寒说。为深入实施“人才兴市”“创新兴区”战略,加快推进人才集聚,吸引更多人才在花溪创新创业,花溪区决定将位于田园路的金科·集美阳光部分楼栋打造成青年人才公寓。人才公寓主要提供给花溪区范围内的重点企业、技能人才,采取摇号方式进行分配。

花溪区人才公寓由贵阳市

城投集团负责打造并运营管理。据该集团党委副书记吴勤介绍,人才公寓按照“拎包入住”的标准进行打造,建设高品质人才公寓52套,目前已全部交付。市城投集团将进一步深化同花溪区的合作,在全力

做好已交付人才公寓运营保障的基础上,谋划打造更多高质量、高规格、高品质的人才公寓,助力花溪区人才工作迈上新台阶。

(贵阳日报融媒体中心记者 张薇/文 周永/图)



### 清镇市村党组织书记 履职能力提升培训班开班

本报讯 近日,清镇市2022年村党组织书记履职能力提升培训班开班,清镇市各乡(镇、街道)党建办负责人和新任村党组织书记104人参加培训。

为培养一支有公心、闯劲足、敢担当、懂发展、善治理的村党组织书记队伍,清镇市委组织部通过精心筹划和认真准备,组织各乡(镇、街道)新任村党组织书记和党务工作者进行培训,帮助大家增强思想认识,提升履职能力、找准前进方向,实

干、快干、会干,出真招、亮新招,用硬招,助力推动乡村振兴和“强省会”实践创新区建设。

培训分两期进行,每期培训时间5天,课程既有文件精神的分析解读,也有专项工作的答疑解惑。参训学员将通过集中学习、现场参观、互动交流等方式,进一步学习好、掌握好开展农村工作的方法,不断提升工作能力和水平。

(王磊 贵阳日报融媒体中心记者 许发顺)

### 金华园惠民生鲜金丰社区超市开业

本报讯 5月13日,来自贵阳投控集团的消息,为扎实推进“一圈两场三改”建设,全力打造“15分钟生活圈”,由其下属子公司贵阳投控金丰物业公司打造的惠民生鲜·金丰社区超市在观山湖区金华园A区开业。

金丰物业公司负责人杨彪介绍,金丰社区超市以民生需求为导向,主打生鲜商品,并以品质和服务作为经营理念,除商品定价亲民外,超市

还计划后期提供“金丰物业”线上APP配送服务,让居民“一点到家”,解决周边居民“买菜难”等问题。

“今后,金丰物业公司将积极发展居民‘家门口’的生活服务,将物业服务元素与政府规划发展深度融合,全力推进‘15分钟生活圈’建设。”杨彪说。

(贵阳日报融媒体中心记者 张薇)



## 搭建“数字高速公路” 助力农产品“出山” ——满帮集团探索物流行业助农模式解决用户运输难题

作为智慧物流平台的龙头企业,满帮集团最近又有新动作。

5月10日,满帮集团宣布在旗下运满满、货车帮数字货运平台上开设“助农通道”,为因新冠肺炎疫情等原因积压亟需外运的农产品等,以及全国各县域乡镇(160个国家乡村振兴重点帮扶县)有农产品上行困难的农户提供运力帮扶,接受用户对相关货品运输需求的求助。

“山里的樱桃甜度高、品质好,收到不少来自北京、上海的订单,但是我们不敢接,因为本地很难找到冷链车,担心樱桃在运输过程中损坏。”六盘水市水城区“乡里乡亲电商平台”销售经理付静说,今年4月,水城樱桃大量上市,但因为物流运输不完善,严重压缩了市场。

“好东西不是卖不出去,而是运不出去,樱桃刚上市时在北上广等大城市能卖到30至40元一斤,但在本地卖个对折都

不止,这间接影响了当地农户的收入。”付静对此表示无奈。

“乡里乡亲电商平台”覆盖水城区21个乡镇,是当地农产品对外销售的主要渠道之一,但据其负责人介绍,物流已成为限制平台扩大规模的一大因素。去年,销售3000多万元的农产品,花在物流上的成本就有200多万元。车型少、运价高、不及时,而且越是偏远的地区发货运费越高。

类似的案例不在少数。在贵州石阡,当地黄桃种植户介绍,2021年,受疫情影响,当地黄桃滞销,定点帮扶单位通过工会在北京销售了10多万斤。“都是爱心人士购买的,本来是件好事,但是东西运到北京,坏了将近五分之三,伤了爱心人士的感情,大家心里都挺过意不去。”种植户们普遍认为,问题还是出在物流上。

如何解决偏远地区物流基础薄弱、农产品变现困难的问题?数字货运平台满帮集团

开启物流行业助农模式的探索,在旗下运满满、货车帮数字货运平台上开设“助农”入口通道,利用平台技术和运力,解决用户“运输难、难运输”的问题。

“各地乡村随处可见的‘要想富先修路’标语,说的就是物流畅通的重要性,乡村振兴离不开便捷的货运服务。”罗戈研究院院长潘永刚表示,无论是农耕季的生产物资,还是丰收季的销售外发,满帮作为国内高效的货运平台,能为乡土中国的广阔市场有效匹配急需、大量的运力资源,帮助勤劳的乡村人致富,助力提高生活水平,共建社会主义新农村。

“依托平台运力资源为偏远地区打造一条‘数字高速公路’,通过流量置顶、运力调配等手段,让更多司机看到偏远地区的农产品货源,从而更好地帮助农产品走出农田,以运促销,助农增收,巩固拓展脱贫攻坚成果,助力乡村振兴和共

同富裕。”满帮集团相关负责人介绍,有需求的货主可申请进入申请通道,填写提交相关信息,运满满、货车帮平台会尽力帮助农户解决问题,针对情况特别困难的农户,平台也会联合当地政府和物流企业,并酌情给予运费优惠。

满帮方面表示,运满满、货车帮平台已经针对部分符合条件的农产品物资上线了流量支持优先展示,且针对县域乡镇农产品上行的求助通道也将长期运营。

“农村货运市场弱、小、散的问题很普遍,依靠大量货运小个体的单体升级,很难实现农村物流的快速升级。”物流行业专家杨达卿分析,通过互联网物流平台,可以加速碎片化资源的聚集,并由此形成数字化的物流集群优化,平台可

以加速众多货运个体的标准建设和服务延伸,进而加快满足农产品上行和工业品下乡所需要的现代化物流。

下一步,满帮集团将协同地方政府,为农户、合作社搭建大农业产品运输上行通道,提供农产品货运服务解决方案,切实解决运输难题,全面提高从农产品产地“最初一公里”到农产品进城的物流效率,降低农产品上行物流成本,进而助力当地农产品更好地走向全国,为农产品搭建一条“数字高速公路”,助力农户增收。

满帮集团相关负责人还表示,将推出平台“志愿者司机”联盟计划,配套出台相关补贴和运营支持措施,号召和鼓励热心司机积极参与到抗疫和助农的帮扶行动中。

贵阳日报融媒体中心记者 李春明



### 绿了、清了、通了、富了

(上接1版)

“我们已经签了20万吨水泥运输、30万吨砂石运输等合同,货运需求大。”遵义市余庆县领航航运有限责任公司负责人沈波说,公司去年购入5艘500吨级货船,计划再新购建10艘船,以满足运力需求。

乌江下游的思南县,萧条多年的贵州思南造船厂正在复苏,一片繁忙景象。造船厂负责人张珍珍告

诉记者,乌江去年复航后,船厂接到乌江轮船公司的一批客船和500吨级货船的制造“大订单”,大家信心倍增,干劲十足。

“贵州水运全面复苏将大有可为。”贵州省交通运输厅副厅长韩剑波说,乌江“黄金水道”的打通,不仅为“黔货出山”开辟了新通道,还带动了船舶装备制造产业发展,还将带动产业兴旺,为沿岸群众提供新的就业机会。