

# 南明区入选中国楼宇经济标准引领示范城区

本报讯 9月13日,在2024中国楼宇经济北京论坛上,南明区入选“2024年中国楼宇经济标准引领示范城区”。

中国楼宇经济北京论坛自2021年起举办,致力打造有国际影响力的楼宇经济品牌会议,构建政府引导与市场主体良性互动的合作闭环,推动楼宇经济高质量发展。2024中国楼宇经济北京论坛由世界贸易网站联盟、中国产业发展促进会楼宇经济和总部经济分会、集群智库共同主办,来自全国的楼宇经济专家大咖、典型城区和知名企业代表齐聚

北京,聚焦“失衡与重构”主题,共话城市城区转型发展新逻辑和楼宇经济创新发展新模式。

作为贵阳市首家设立专门部门服务楼宇经济发展的城区,南明区凭借在楼宇经济发展上的创新探索和工作成效,自2021年起就收到主办方的评选邀请,成为当年贵阳市唯一入选“中国楼宇经济高质量发展标杆范例”的城区,论坛还将南明区楼宇经济工作纳入《中国楼宇经济高质量发展白皮书》,作为全国楼宇经济“典型经验”的14个城区之一,向全国进行推广。2022年,

南明区又在该论坛上获得“中国楼宇经济(总部经济)标杆城区30强”殊荣。

在抢抓楼宇经济发展机遇的征程上,南明区结合实际,不断优化楼宇经济空间布局,科学规划楼宇发展定位,以特色产业楼宇打造为引领,以降低商务楼宇空置率为主抓手,通过楼宇+数字经济等方法,加快推动产业业态集聚和优化。同时,积极夯实功能配套,完善服务体系,提升楼宇品质,塑造品牌形象,进一步强化商务楼宇对全区经济社会发展发展的载体支撑作用。

此外,南明区聚集打造总部大楼、

特色产业大楼,以花果山亚太中心、双子塔等重点对象,招引集聚大量科技型、服务型优质企业;以升级楼宇运营管理服务品质为着力点,采取政企联合的方式,从政策扶持、市场分析、配套完善、融资支持等方面予以企业全方位的综合服务,合力助推企业健康发展。截至目前,南明区共有商务楼宇100余栋,其中已认定亿元楼宇8栋、甲级写字楼3栋,楼宇入驻企业超1万家。

(赵菲 龙海燕 贵阳日报融媒体中心记者 冉婷林)

# 孜孜不倦,做好教育这件“分内事” ——记全国模范教师章敏华

“教育,对我而言,既是一项意义深远的使命,也是充满无限乐趣的挑战。”章敏华说。

身为贵阳市第六中学的年级主任和数学教师,章敏华1986年大学毕业后,便投身于高中数学的教学领域中。近四十载春秋,岁月在他的脸上留下了痕迹,却从未改变他对教育的热爱与坚持。

当被问及为何选择教师这个职业时,章敏华十分感慨:“我高中时的数学老师,用他那严谨的逻辑和生动的讲解,让我第一次感受到了数学的魅力。从那时起,我就梦想着有一天能像他一样,站在讲台上,引领更多学生走进数学的世界。”

## 创新教学:让数学变得生动有趣

如何点燃学生对数学的热爱,提升他们的数学素养,培养良好的学习习惯,是章敏华教学探索的焦点。

经过长期的教学实践与反思,章敏华总结并形成了自己独特的教学风格,提出了“课前预习、课堂听记结合、课后反思”的教学理念。在他的课堂中,数学不再是单调的公式与定理,而是一次次思维的盛宴。

“我们识图,就像苏轼这首诗讲的,‘横看成岭侧成峰,远近高低各不同’……”在讲解函数知识时,章敏华巧妙地引入古诗词,引导学生多角度观察函数图像,从而深入理解函数的特性。

学生评价这种教学方式“简单易懂”“非常有趣”“便于理解”,它不仅激发了学生的学习兴趣,也使得复杂的数学概念变得易于掌握。

除了创新教学方法,章敏华还高度重视培养学生的好习惯。他倡导“抓住本质要点、及时复习巩固、及时纠正错误、积极交流、善于归纳总结、勤做笔记”的学习策略,助力学生养成高效的学习习惯。同时,他还鼓励学有余力的学生参加数学竞赛,辅导他们在更大的舞台上展现自我。在章敏华的悉心指导下,学生们不仅数学成绩显著提升,更重要的是学会了如何学习,实现了自我成长。

## 因材施教:关注每一个学生的成长

“每位学生都是独一无二的。”在章敏华心中,教育的真谛在于发现并尊重每位学生的独特性,因材施教,引领他们健康成长。

章敏华曾遇到一位令其他老师头痛不已的学生小郭。小郭在课堂上常常是纪律的“破坏者”,不是在化学课上引发“小爆炸”,就是在音乐课上破坏乐器,或在体育课上遗失器材。章敏华没有选择放弃,也没有采取简单的惩罚措施。相反,他以宽容和耐心相待,努力走进小郭的内心世界。

经过一段时间的观察,章敏华发现,尽管小郭表面上行为放纵,但他的内心渴望被认可和尊重。他有着强烈的正义感,对朋友忠诚仗义;他天资聪颖,只是缺乏良好的学习习惯和自我管理能力。

章敏华针对小郭的特点,为他量身定制了一套教育方案。他先与小郭深入交谈,用关爱之情打开他的心扉。为了帮助小郭培养良好的学习习惯和自我管理能力,章敏华制定了一系列具体措施,并及时给予指导与帮助。在章敏华的耐心引导和关爱下,小郭逐渐发生了改变。

更令人欣慰的是,小郭在高考中取得了优异的成绩,顺利考入了自己理想的大学。“章老师不仅传授知识,更注重培养人格。他教会了我许多为人处世的道理,非常感激他在我叛逆时期,正确引导我向好发展,我将永远铭记这位老师对我的教诲。”小郭说。

在章敏华38年的教学生涯中,这样的故事屡见不鲜。他始终不遗余力地帮助每一位学生,他认为教师的职责是在思想、品格、学识与生活各方面引领学生,助力他们成长为杰出的人才。

## 示范引领:点亮智慧之光

在学生心中,章敏华温文尔雅、和蔼可亲,是值得信赖的良师益友;在同仁眼中,他智慧卓越、从容不迫,是令人敬仰的楷模。

作为贵阳贵安高中数学学科带头人、工作站站长及“贵阳六中高中数学名师工作室”的领航者,章敏华深知肩上的重任。他充分利用这一平台,深入开展学科核心问题,创新教育成果,同时致力于培养新一代教师和骨干精英,带出了一支高素质的教师队伍。

“章老师为我们提供了宝贵的指导,是一位博学多识的教育家。”该校数学组的沈丹丹老师说。在2023年全市高中数学优质课评比中,她一度缺乏自信,章老师不仅给予她积极的鼓励,还从教学设计、问题布置、提问技巧、课堂小结等方面给予细致指导,并亲身示范教学方式的选择和课堂教学语言的感染力。在章老师和同事们的协助下,她最终荣获一等奖。

在章敏华引领下,工作室和工作站取得了显著成就。团队成员在各级教学竞赛中屡获嘉奖,推出了一系列高质量的数学著作和研究成果。这些成果不仅显著提升了贵阳市高中数学的教学水平,也为全省乃至全国高中数学教育的发展提供了宝贵经验。

从教38年,章敏华凭借对教育的热爱与执着,收获了无数荣誉——荣获全国模范教师、贵州省教学名师、贵阳贵安高中数学学科带头人、贵阳市市级骨干教师等称号;发表教育学术论文十余篇,并在省、市多次获奖;参与或主编数十本公开发行的教学书籍……

面对荣誉,章敏华始终保持着谦逊的态度。他表示:“我只是个平凡的教师,做着应尽的职责,这些荣誉是对我工作的肯定,更是激励我继续前行的动力。我将带着满腔热情,继续深耕教育这片沃土,静待花开。”

贵阳日报融媒体中心记者 潘清欣

# 开阳县穿洞村:真抓实干迎蝶变

穿洞村位于开阳县禾丰布依苗族乡东北部,距离贵阳市区仅35公里。这里是典型的喀斯特地貌,溶洞数量众多,由于蓄不住水,地就像穿了一样,久而久之,人们就将这里称之为“穿洞”。

缺水,便要去找水。1977年,一条蜿蜒18.3公里的水利工程——青林大沟建成,解决了当地村民的灌溉问题。因工程建设整整耗时八年,村民们也把它叫做“八年抗战”大沟。2015年,村里成功争取到市水利局的改水项目,对全村的自来水系统进行了集中改造,实现了集中供水,确保了村民能够稳定、放心地使用自来水。

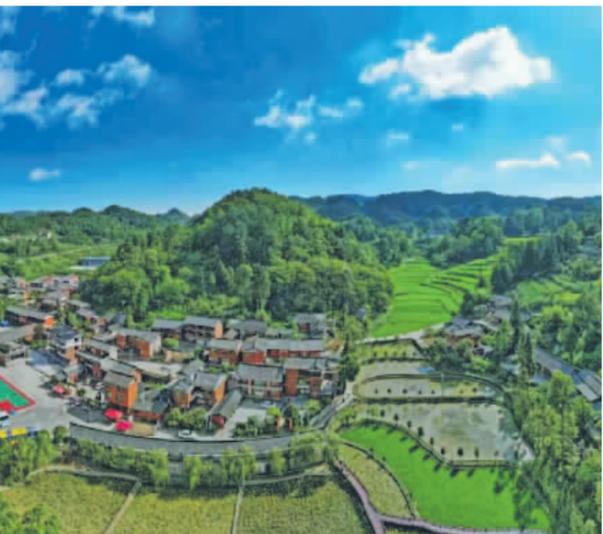
穿洞村地处山区,寨与寨之间的交通极为不便。为了解决这一问题,村“两委”将发展重点放在修建连接各村民组的道路,村发展思路被明确为“一水、二路、三产业、四环境”,其中道路建设成为关键任务。

2005年底,村“两委”组织村民,在严寒的冬季,打通了羊昌坝组至青林组之间的两公里道路。2007年至2008年间,全村群众共同努力,修建了露水冲至陡虎的4公里穿组路。此外,穿洞村还通过协调,打通了关山组至山王店组之间的1.7公里“断头路”。如今,穿洞村的道路网络已经四通八达。走进穿洞村,可以看到干净整洁的柏油路和水硬化路贯穿全村,连接着每一个村民组、每一户农户。

穿洞村的土地肥沃度高,土壤中含有丰富的硒元素,这样得天独厚的自然条件使得穿洞村成为发展无公害的富硒农产品与果蔬的理想之地。穿洞村顺势而为,抓住这一机遇,提出了“农业产业稳村,科技诚信树村,商贸旅游活村”的发展策略,着力推动产业结构的优化升级。

村“两委”班子与驻村工作队经过外出考察、调研论证后,邀请农业专家对当地土壤、湿度、地形地貌等因素进行综合评估,发现穿洞村适宜种植辣椒、中药材等,2023年随即流转200多亩土地,学习借鉴高寨村“1+1”模式种植辣椒,当年村集体收入就达到31.5万元。

同时,穿洞村以“党支部+龙头企业+村股份经济合作社+农户”产业发展模式,扎实推进种植、加工、销售为一体的二三产发展。2023年,引进饴解食品



随着农村“五治”深入推进,穿洞村的村容村貌焕然一新。

开发有限公司、农无优谷物加工基地,促进一二三产融合发展。此外,牢牢抓住“互联网+”带来的机遇,穿洞村将电子商务作为推动农村经济发展的突破口,全力打造数字乡村,依托“云上·晒市·别开洞天”的发展定位,加快“晒+畜牧产业”“晒+种植业”“晒+林下经济”等产业的发展。同时,引进3条优质农产品加工生产线,对香椿、辣椒、大米等10余种富硒农产品进行粗加工,形成了从生产到销售的一体化产业链。

通过一系列产业结构调整,穿洞村实现了“人无我有,人有我优,人优我精,人精我强”的发展目标,村民收入不断增加,享受到产业结构调整带来的实实在在的益处。2010年前,穿洞村还是一个省级二类贫困村,人均收入不足3000元,2014年成功脱贫;2015年蝶变为小康村,村民人均收入达到10538元;2023年,村民人均收入达22000元……短短几年时间,穿洞村发生了翻天覆地的变化。

在乡村治理中,穿洞村充分发挥基层党组织在乡村治理中的领导核心作用,逐步形成了“3333”工作法。所谓“3333”工作法就是三联谋

事、三会议事、三团管事、三治成事。具体讲,三联谋事就是以村党总支与银行党支部、企业党支部、社会组织党支部联建,通过党建互动,进一步凝聚党员群众思想智慧,建强基层战斗堡垒;三会议事就是充分发挥乡贤会、议事会、理事会的作用,调动村民积极议好和管理好自己的家事,让村民成为乡村振兴的谋划者、建设者和受益者;三团管事就是发挥好评议团、联户团、法理团的乡村治理效能,建设文明乡风、和谐村寨;三治成事即开展治环境、治陋习、治家风行动,推选和表彰“最美庭院”“十星级文明户”“五好家庭”等先进典型,制止滥办酒席、奢侈浪费、封建迷信等不良风气,形成良好风尚。

穿洞村以农村“五治”为载体,先后投入800余万元实施人居环境提升改造工程,大力开展治房、治厕、治水、治垃圾行动,完成无害化卫生厕所和三

格化粪池改造,设置30户以上自然村寨垃圾收集点,完成机耕道硬化2000米,修补沟渠2500米,村民生活环境显著改善,幸福感明显增强。

2015年2月,中央文明委决定授予穿洞村第四届全国文明村称号;2017年3月,国家民委授予穿洞村“中国少数民族特色村寨”;2018年7月,司法部、民政部表彰穿洞村为第七批全国民主法治示范村(社区);2021年9月,穿洞村被认定为第二批全国乡村治理示范村;2022年6月,穿洞村入选第四批贵州省乡村旅游重点村名录……这些荣誉背后,是村民们不屈不挠、团结协作的精神,是他们对家园深深的热爱和对未来美好生活的不懈追求。在未来的日子里,穿洞村的村民们将继续携手前进,用智慧和汗水书写出更加辉煌的发展篇章。

贵阳日报融媒体中心记者 顾林晗 文/图



# 发挥“专业+本土”优势 助力基层治理法治化 ——南明区司法局深入推进“1+N”行动

今年以来,南明区司法局深入实施“1+N”行动,充分发挥“村(居)法律顾问”专业优势和“法律明白人”乡土优势,推动基层依法治理工作走深走实,为法治社会建设注入强大活力。

## 深化村(居)法律顾问专业优势发挥

今年8月,花果山C小区一业主窗户玻璃碎裂,物业公司请“蜘蛛人”排险,双方就排险费用由谁承担发生争议。上海汇业(贵阳)律师事务所的唐敬律师受邀参与协助开展调解工作。唐敬依据《中华人民共和国民法典》的相关规定,对物业和业主的权利与义务进行了详细解释,促使双方理解各自的责任。最终,在律师和调解员的努力下,双方达成调解协议,调解工作圆满结束。

快速高效化解群众矛盾,是南明区实施“1+N”行动推进基层社会治理法治化的一个缩影。在南明区,像唐敬这样深入村(居),为群众提供专业法律服务的律师(法律服务工作者)今年共有164名,分别来自27家律所,6家基层法律服务所,覆盖了全区218个村(居)。

“我们通过双向选聘模式,即公开选聘+自愿报名的方式,结合村(居)特色,选聘符合条件的律所团队为各村(居)‘精准服务’。”南明区司法局副局长张小娟说。

为提高法律服务效率,南明区探索实行团队服务模式,由经验丰富的律师组成顾问团队。简单问题由驻点顾问处

理,复杂问题则由团队共同解决。每个村(居)设立A、B岗,确保群众法律需求得到及时满足。同时,通过建立实体、热线和网络三种“微平台”,提升村(居)法律顾问服务。“我们设立了‘周五公共法律服务接待日’,在全区进行广泛宣传,安排村(居)法律顾问轮流到乡(街)公共法律服务站提供半天至全天的服务。”张小娟说,群众还可以通过电话、微信咨询法律问题,真正实现将法律服务送到群众的“家门口”。

此外,南明区司法局通过强化工作记录监管,实施督导检查,确保法律服务的质量和效果。

## 强化“法律明白人”发展培育

当前,南明区正通过培养“法律明白人”为村(居)法治建设注入活力。“法律明白人”由社区居民自荐或村(居)“两委”推荐选出,具备较强的法治意识和一定的法律知识,热心公益并有较高号召力,他们有的是村(居)“两委”委员,有的是企业管理人、楼栋长、广场舞发起人、物业管理人员、外卖快递小哥、社工等。

针对乡村、社区和企业的“法律明白人”,南明区司法局实施“靶向式”培育策略,以“理论知识+常见案例”的形式,分别制定培训手册,强化相关领域法律知识培训。同时,通过与法院、民政局等部门协调对接,为“法律明白人”搭建实践平台,增强其运用法律知识开展基层治理的能力。如组织“法律明白

人”到婚姻登记处开展法治宣传,到法院旁听庭审,到花果山矛盾纠纷联调中心旁听调解,参与周五“公共法律服务日”活动,参观法治教育基地等。

“只有通过线上线下法律知识普及及培训、案例实践,具备一定的法律知识水平及法治实践能力,才能成为‘法律明白人’。”遵义中路社区党总支书记、主任田碧碧说,目前,遵义中路社区已培育了10位“法律明白人”。

截至目前,南明区共计发展“法律明白人”2091名。南明区司法局还积极探索“法律明白人”与人民陪审员的双向发展,优先推荐优秀“法律明白人”成为人民陪审员,以提升社区治理法治化水平。

## 优化“1+N”联动机制

如何将村(居)法律顾问的专业优势和“法律明白人”的乡土优势更好结合,进一步提升基层依法治理工作质效?南明区司法局从“1+N”协作机制着手,制定《南明区“1名村(居)法律顾问+N名法律明白人”行动方案》,明确法律顾问与“法律明白人”结对合作的模式,并定期对优秀“法律明白人”进行表扬,将协作成效纳入法律顾问的半年和年度考核。

在表彰先进方面,南明区司法局通过采取自下而上逐级推荐、评议和公示,评选出19名优秀“法律明白人”,并对其进行了表彰、宣传报道,激励更多的“法律明白人”积极参与基层法治

建设。

此外,南明区司法局还创新“1+N”培育机制,由法律顾问根据“法律明白人”的理论水平和实践能力,实施分级培养。对于理论基础较强的“法律明白人”,通过“实习式”培养,使其能够在法律顾问的指导下参与村(居)法律事务;对于经验丰富的“法律明白人”,通过“见习式”培养,提升其解决纠纷的能力;对于热心公益、沟通能力强的“法律明白人”,则通过“熟习式”培养,增强其法治宣传的效果,提升“法律明白人”的整体素质,为基层法治建设注入新的活力。

南明区司法局的“1+N”行动,不仅提升了村(居)法律顾问和“法律明白人”的工作质效,也为基层依法治理工作提供了有力支撑,为法治社会建设贡献了积极力量。今年以来,在村(居)法律顾问的帮助指导下,南明区“法律明白人”开展矛盾纠纷排查调解1657起,解答群众咨询1030件,参与村规民约修改1件,出具合同审查意见38次,开展法治宣传421次。

下一步,南明区司法局将深化“1+N”行动,通过完善村(居)法律顾问与“法律明白人”的合作机制,推动法律服务与基层治理的融合。同时,探索“法律明白人”与人民陪审员的互动发展,结合法律顾问的专业优势和“法律明白人”的本土优势,共同助力乡村法治建设。

贵阳日报融媒体中心记者 顾林晗

# 大力弘扬教育家精神 加快建设教育强国

# 修文猕猴桃上市

本报讯 9月14日,记者从修文县农业农村局获悉,该县猕猴桃经过三轮严格检测,已于日前开园,有序上市。

在谷堡镇平滩村万亩猕猴桃示范基地,不少村民都在忙着摘果、包装、寄出。“目前,平滩村猕猴桃种植面积在1.2万亩左右,最高亩产可达2000公斤,预计总产量1.5万吨以上。”平滩村党支部书记杨桂花说,全村800余户,几乎家家都种植猕猴桃。修文县猕猴桃种植面积16.7万亩,居全国第三、全省第一,鲜果产量稳定

在10万吨以上。“目前,我们开辟了4条精品旅游采摘线路,遴选出70个精品采摘园供游客选择。”修文县农业农村局果业中心副主任吴素芳说,下一步,修文县将围绕猕猴桃全产业链发展,持续推进果园提质增效工程、金融服务创新工程、产销体系优化工程、品牌价值提升工程“四大工程”,进一步提升猕猴桃产业整体竞争力,实现产业可持续发展,为当地经济发展和农民增收作出更大贡献。

(贵阳日报融媒体中心记者 顾林晗)

# 乌当区开展“强国复兴有我·歌唱祖国”新时代文明实践主题活动

本报讯 9月14日,乌当区“我们的节日·中秋”暨“强国复兴有我·歌唱祖国”新时代文明实践活动在振华广场举行。

本次活动由乌当区委宣传部、区精神文明建设办、新时代文明实践中心主办,旨在培育和践行社会主义核心价值观,深入挖掘传统节日内涵,弘扬中华优秀传统文化,丰富人民群众文化生活,营造文明和谐、喜庆团圆的节日氛围,激发广大群众的爱国热情。

上午9时,歌曲《红旗颂》《乌当放歌》、舞蹈《广寒宫》《竹竿舞》《花棍舞》等文艺节目轮番上演,赢得现场观众阵阵掌声。在民俗体验区,前来游玩的市民络绎不绝,大家聚在一起猜谜语,通过一系列互动体验,收获精美的中秋礼物,深刻感受中华优秀传统文化的独特韵味。

活动现场,乌当区各部门、单位结合自身工作实际,积极开

展各类文明实践主题宣传:区委宣传部开展“护苗”主题宣传,区科技局开展“探中秋传统习俗”科技科普主题宣传,区民政局进行慈善主题宣传,区司法局开展法律知识宣传等。此外,贵医大乌当医院还开展义诊,龙广路街道组织人员为市民义剪、赠书法作品送祝福等,现场热闹不已。

乌当区委宣传部有关负责人表示,将以此次活动为契机,持续开展内涵丰富、形式多样的文化活动,不断挖掘中华优秀传统文化,引导广大群众厚植家国情怀、坚定文化自信、激发奋进动力,凝聚团结奋进的强大精神力量,助力“爽爽贵阳·活力乌当”建设。

(贵阳日报融媒体中心记者 黎荣)

