

支持购房首付款代际互助、提高最高贷款额度、优化贷款套数认定标准……

# 贵阳公积金五项新政实施

本报讯 为充分发挥住房公积金制度保障作用，进一步支持缴存人刚性和改善性住房需求，助推房地产市场平稳健康发展，贵阳市住房公积金管理中心自今年12月1日至2025年12月31日，实施五项住房公积金新措施，包括支持购房首付款代际互助、提高最高贷款额度等。

此次实施的五项新政具有“一提两优一互助”的特点。在提高公积金贷款最高贷款额度方面，《关于提高住房公积金最高贷款额度的通知》明确，无论

是单缴存人、双缴存人家庭，还是购买首套房、二套房，住房公积金最高贷款额度统一提高至100万元，多子女家庭由100万元提高至120万元，首次在贵安新区购房的最高可贷144万元。

在优化住房公积金贷款套数认定标准方面，《贵阳市住房公积金管理中心关于优化住房公积金贷款住房套数认定标准的通知》明确，住房公积金贷款住房套数认定仅以缴存人家庭在全国范围内的住房公积金贷款使用次数为准，进一步扩大公积金贷款受益面。

在优化提取公积金支付首付款的范围方面，《贵阳市住房公积金管理中心关于优化提取住房公积金支付新建商品住房购房首付款的通知》和《贵阳市住房公积金管理中心关于优化提取住房公积金支付二手房自住住房购房首付款的通知》明确，将原来“缴存人家庭公积金贷款记录超过1次不能提取公积金支付首付款”调整为“缴存人家庭在贵阳贵安购买自住住房，在本市无未结清公积金贷款的，可提取公积金支付首付款”，进一步发挥住房公

积金对缴存人“住有所居”的支持作用。在实施购房提取代际互助方面，《贵阳市住房公积金管理中心关于支持住房公积金购房首付款代际互助的通知》明确，缴存人在贵阳贵安购买自住住房，符合购房提取条件的，本人的父母、子女可提取公积金账户余额支付缴存人购房首付款。新政执行期间，贵阳市住房公积金管理中心将根据国家、省有关政策及时调整优化。（贵阳日报融媒体中心记者 王芳）

## 贵州11部门出台方案 发展老年助餐服务

明年底全省建成老年助餐服务场所200个以上

本报讯 经省人民政府同意，近日，省民政厅等11部门联合印发《贵州省积极发展老年助餐服务实施方案》。

方案聚焦老年人就餐实际困难，以普惠性、多样化发展路径，坚持政府统筹、保障基本，充分发挥市场机制作用，积极构建覆盖城乡、布局合理、共建共享的老年助餐服务网络，推动老年助餐服务方便可及、经济实惠、安全可靠、持续发展。方案以最低生活保障对象、特困人员、最低生活保障边缘家庭成员等低收入人口中的老年人，以及独居、空巢、留守、失能、残疾、高龄、计划生育特殊家庭等特殊困难老年人为重点，条件成熟后逐步向全体社会老年人拓展。支持助餐所在满足老年人助餐需求的前提下对外开放，为其他社会群体提供餐饮服务，或在非就餐时间为老年人提供其他为老方面的服务。

方案提出，到2024年底，每个县（市、区）至少打造1个示范性社区老年食堂，2024年打造不少于100个社区示范性老年食堂，以示范引领带动助餐服务健康发展；到2025年底，助餐服务网络进一步扩大，全省建成老年助餐服务场所达200个以上，助餐服务网络持续

巩固并逐步扩大；到2026年底，全省养老助餐服务网络更加完善，多元供给格局基本形成，老年人就餐便利度、满意度明显提升。在此基础上，形成一批城乡老年助餐服务优质品牌，持续完善助餐服务网络，不断提高老年助餐服务质量和水平。

《实施方案》提出健全老年助餐服务网络，规范老年助餐服务管理、确保老年助餐服务可持续三个方面的重点任务。在健全老年助餐服务网络方面，各地将做好助餐场所的选址，明确重点服务对象；优化助餐场所布局，采取依托现有资源合理设置老年助餐点，支持社会餐饮企业参与老年助餐服务；推动老年食堂等平台为老年人提供线上点餐、送餐等服务；支持农村地区结合实际探索邻里互助等助餐模式。

在规范老年助餐服务管理方面，规范场所运营，制定老年助餐相关规范标准，对标识和名称等进行统一。

在确保老年助餐服务可持续方面，对符合条件的助餐场所，全面落实有关税费、用水、用电、用气、用热等优惠政策规定。（贵阳日报融媒体中心记者 曾秦）

## 民有所呼 我有所应 人大代表风采录

### 以爱为壤育桃李芬芳

——记贵阳市人大代表、清镇市第二实验小学党支部书记、校长姚劲松

在学生眼中，他是一位好老师；在老师眼中，他是一位好校长；在家长眼中，他是一位热心人……

深耕教育行业30余年，履行代表职责近8年，姚劲松立足岗位、默默奉献，在清镇市第二实验小学两个角色的交织中，奏响一曲以爱为壤育桃李芬芳的动人交响乐。

#### 在学生眼中，他是一位好老师

步入清镇市第二实验小学校园，展示墙上，一张张照片记录着孩子们成长的瞬间。音乐节、体育节、艺术节、瓜灯节、语言文字节、科技节、数学文化节……姚劲松对每一张照片背后的故事如数家珍。

清镇市第二实验小学创建于2018年，现有79个教学班，在校学生4631人，教职工193人。建校六年来，学校先后获评“清镇市教育工作先进集体”、全国第十二批数学文化实验学校、贵州省公办强校计划“品质学校”、贵阳市公办强校品质校、贵阳市中小学（幼儿园）体育特色学校（啦啦操、舞龙舞狮、田径）、全国青少年校园足球特色学校等。

但在姚劲松看来，与奖状、奖杯相

比，满墙孩子们的照片更加让他自豪。“顺木之天，以致其性”出自唐代文学家柳宗元的《种树郭橐驼传》，意为按照树木的自然生长规律，使它的本性得到充分发展，这也是清镇市第二实验小学的办学理念。

“教育是一门慢的艺术。”姚劲松说，2009年是他校长生涯的起点，也就是在那时，逐渐形成现在的办学理念。他认为，教育应该遵循规律，不能把学生的学习兴趣给弄没了。

为此，一方面，他要求老师要向课堂40分钟要教学质量；另一方面，他又鼓励孩子们发掘兴趣爱好，相继成立语言文字类、体育类、美术类、音乐类、科技类等100多个红领巾社团。如今的清镇市第二实验小学，校园文化活动月月有活动，周周有精彩的良好氛围，学生的学习成绩也得到提升。

#### 在老师眼中，他是一位好校长

走进学校会议室，一场关于学生教育方式的“头脑风暴”正在进行，从授课质量提升到如何应对学生的调皮捣蛋，年轻教师们交流着自己的困惑和办法。见大家聊得火热，姚劲松也停下手中的记录，加入了这场“群

聊”，向大家分享自己的经验……这是清镇市第二实验小学老师和校长课闲之余的常见一幕。

从教30多年来，从一线到管理岗，姚劲松对教育事业有了更深刻的理解。“一所学校的好坏，关键在教师队伍。”姚劲松认为，在办学过程中，除加强日常队伍管理、教育培训外，更应该搭建平台、创造机会，让年轻教师挑大梁、唱主角。

在姚劲松的倡导下，年轻教师开始成为参加省内外比赛的主力军，骨干教师开始跨校带“徒弟”，就连教师们种花种草的爱好也成了学校的一道风景线……

近年来，清镇市第二实验小学共培养贵阳市、清镇市级，以及校级骨干教师、骨干班主任、教坛新秀等60余名。教师在各级各类教育教学技能大赛中取得了优异成绩，3人获全国赛课一等奖，两名教师课例入选教育部精品课名单，多名教师获省、贵阳市一等奖。

姚劲松也被授予清镇市“市管教育专家”称号，并于2023年成为贵阳市第四批名校长，贵阳市姚劲松名校长工作室随即成立。

#### 在家长眼中，他是一位热心人

每天孩子们上学放学时，姚劲松总喜欢到校门口走走、看看，学生和家长们也慢慢熟悉了这位校长。下雨天，家长会询问校长带伞没有；有意见时，家长会直接向校长提出来……姚劲松说，在家长和学生的认可和信任背后，是一份沉甸甸的责任。

作为一名人大代表，姚劲松认真履职，积极参与“双岗建功”，先后针对教育发展、政策实施等深入一线调研、积极建言献策，为教育工作出谋划策。

今年初，在多次调研走访、广泛听取学生家长意见后，姚劲松提出《关于进一步推进家庭教育工作的建议》，针对家庭教育宣传、指导中心站（点）与学校的协调配合、家庭教育课程设置等方面提出一系列建议。市教育局、市妇联等单位积极作出回应。

“作为一名来自教育系统的市人大代表，能够为教育事业发声、为祖国人才培养贡献力量，我深感自豪。”姚劲松说，他将牢记嘱托、扎根基层，带着责任、带着感情、带着良心，做好小学校长、当好人大代表。

贵阳日报融媒体中心记者 代晓龙

## 把好事事实办到群众心坎上

——记贵阳市人大代表、贵州福万康康复医院董事长王爱华

“王姐，您又来看孩子了？”在位于乌当区的贵州福万康康复医院里，陪伴孩子在此治疗7年多的张丽彬对王爱华十分感激。张丽彬家的经济情况不好，且孩子患有脑瘫，在福万康康复医院治疗期间，王爱华从经济、生活等方面给予他们帮助，如今，患儿不仅可以正常生活，学习成绩还不错。

王爱华不仅是医院董事长，还是贵阳市第十五届人大代表、乌当区第十八届人大代表。“作为市、区两级人大代表，结合自己的工作，扎根人民、服务人民，全心全意为人民群众提供专业、系统的康复治疗服务，是我的履职初衷。”王爱华说。

#### 坚守初心，发出代表“好声音”

“履职尽责，要牢固树立‘人民群众利益无小事’的理念，准确把握人民群众的关注和期盼。”王爱华说，2024年市两会期间，她提出《关于建立完善基层养老服务体制机制的建议》，表示随着人口老龄化，基层养老服务体制机制尚不完善，缺乏体系化、智能化、智能化养老服务水平有待提高，各

项保障要素还需完善等。今年6月，市民政局回复将系统推进贵阳贵安老龄工作，健全社区居家养老服务网络；抓数据赋能，推进贵阳贵安智慧养老平台建设等。

“在提出建议的过程中，多处走访、调研、座谈、咨询、交流，倾听民声、广纳民意，才能准确把握群众反映强烈的问题，确保建议提到群众心坎上。”王爱华说。

贵州师范学院周边脏乱差问题突出，王爱华一直记在心上，多次实地查看。2023年乌当区两会上，她提出《关于乌当区高新路贵州师范学院周边环境治理的建议》，建议对学校周边环境进行整体规划、布局设置，拆除老旧建筑和私搭乱建的违章建筑。该建议得到乌当区综合行政执法局高度重视，在多部门协调联动下，有效推动建议实施。

“如今，学院周边环境得到很大改善。”王爱华说。

#### 立足本职，关注民生事业

“新时代民营企业，要把企业发

展融入国家发展中，勇担责任、积极回报社会，与人民群众共享改革发展成果。”王爱华说，履职8年来，她一直聚焦企业发展、学科建设、人才引进、科研教学、服务质量、市场拓展等，学习医院高质量发展相关知识，精准把握履职方向，关注民生事业。

在2024年的乌当区两会上，王爱华结合本职工作，提交《关于乌当区特殊教育支持体系的建议》，探索自闭症儿童“医疗+教育”的治疗模式，通过医教融合对特殊儿童进行缺陷补偿和康复干预。

“我深知每个孩子对家庭来说都十分重要，如何帮助自闭症儿童自立、更好地关心关爱自闭症儿童，一直是我关注并希望解决的问题。”王爱华说。

今年6月，乌当区教育局的回复让王爱华十分开心，提出以省级特殊教育实验培育学校为试点，统筹资源推进融合教育发展，并附有详细实施方案。同时，还将完善特殊教育保障机制和医教结合保障机制。

#### 履职尽责，服务群众“零距离”

“王姐，没有您和医务人员的帮助，就没有孩子的今天。在医院治疗时，您免去了孩子的费用，还把孩子照顾得这么好，我都不知道该怎么感谢您……”最近，王爱华在逛家居商城时，被她曾经帮助过的患儿家长一眼认出。

一直以来，王爱华致力于为特殊儿童提供专业、全面的康复服务，关注特殊儿童的身心健康。她多次组织医疗专家团队为自闭症儿童和残疾人提供义诊、心理疏导等服务。

“我将通过自己的专业特长精准把握履职方向，全心全意为患者提供更专业、更系统的康复服务，特别是不断提高对脑瘫、孤独症患儿的治疗水平，减轻其家庭负担。”王爱华说。当选人大代表多年，王爱华积极履职、参政议政。今年，她随代表团参加了避暑旅居产业发展专题调研活动、生态环境集中视察活动等，一如既往扎根基层、广听民意、践行“人民代表为人民”的初心。

贵阳日报融媒体中心记者 张薇

## 修文县小箐镇路灯复亮



记者向有关部门了解路灯修复情况。

本报讯 经过近一个月的线路检修，修文县小箐镇主路及支路的路灯恢复亮灯，市民向贵阳日报传媒集团“融媒问政面对面”栏目反映的问题得以解决。

今年10月，有市民向“融媒问政面对面”栏目反映，修文县小箐镇主路及支路的路灯大半“失明”，迟迟未修复，给居民生活、出行带来不便。10月22日，融媒问政记者现场走访了解到，小箐镇主路小箐西路、小箐东路以及支路石铺路、兰谷路总长约1.5公里，于2016年安装了120余盏路灯，但自今年7月以来，主路及支路的很多路灯陆续不亮。

针对这一情况，修文县小箐镇政府协调供电所排查发现，该镇仅加油站路段的40余盏路灯正常亮灯，其余路灯不亮，系地下线路年久老化损坏等原因所致。“由于小箐镇还存在居民冬天用电负荷重、四大运营商线缆布置杂乱等问题，存在一定安全隐患，小箐镇政府决定开展主街强弱电线路改造

并规范通信电缆，解决‘蜘蛛网’和安全隐患问题。”小箐镇党委委员、宣传委员王永林表示，为避免重复施工和资源浪费，路灯线路修复工作将一体推进，因此路灯修复工作有所延后。

经“融媒问政面对面”栏目协调，小箐镇政府表示将加快路灯修复工作，保障居民安全出行。“我们从11月初开始检修、更换路灯线路并陆续恢复亮灯，到11月底全面检修完成，小箐镇主、支路上的路灯已复明。”王永林表示，后期小箐镇政府将做好路灯的维护工作，给居民营造良好的出行环境。

11月29日，小箐镇居民徐女士向记者反馈：“现在镇上的路灯已经亮起来了，我们夜晚出行安心多了！”

（贵阳日报融媒体中心记者 王晴 刘庆文/图）



扫码反映问题

疲惫时歇歇脚、口渴时喝杯茶、天冷时取取暖……在南明区的19个户外劳动者驿站，散发着无尽的温暖。

走进位于花果园街道办事处“爽爽贵阳·户外劳动者驿站”，映入眼帘的是整洁有序的环境和温暖贴心的陈设，尽管面积不大，桌椅、饮水机、微波炉、充电器等暖心设备一应俱全，为户外劳动者提供了一个能饮水、休息、充电的便利场所。

驿站内的各种服务设施，在日渐寒冷的季节释放着城市温度。无论是辛勤清扫街道的环卫工人，还是奔波送餐的外卖骑手，又或是早出晚归的快递派送员，在疲惫之时，都能走进小驿站，稍作休息、补充能量。

“每次送快递最担心的就是手机没电，驿站免费提供充电器，真的很贴心，解决了我们快递员的‘急难愁盼’。”在

## 小小驿站彰显城市温度

——南明区户外劳动者驿站暖心服务见闻

劳动者驿站充电的快递员刘运坤告诉记者。

该劳动者驿站于去年底建成投入使用。“我们坚持‘工会有力量，城市有温度’的服务理念，按照‘爽爽贵阳·劳动者驿站’建设标准打造，希望户外劳动者在疲惫时能停下脚步稍作休息，感受这座城市的暖意。”花果园街道办事处工委委员、组织委员、宣传委员李娟说。

夏先生是一名货车司机，常年奔波在路上，昼夜颠倒已成常态。如今，位于满堂红现代物流园的劳动者驿站成了他和司机兄弟们临时的

“家”——饮水机随时供应开水、微波炉让饭菜热气腾腾、医药箱里常备各种应急药品……

在这里，货车司机们等待装卸货物时还能看看书、聊聊天，分享彼此的故事，互相鼓励。“劳动者驿站不仅是身体休息的地方，也给我们的心灵带来了慰藉。”夏先生笑着说。

除了冷可取暖、热可纳凉、渴可喝水，累可歇脚的贴心服务，南明区总工会还联合贵州一品药业连锁有限公司，依托花果园区内29家一品药业分店建立户外劳动者应急药品服务站，户外劳动者通过微信小程序“甲秀宝”关联

并认证身份后，即可在一品药业门店免费使用一定额度的应急常用药品，让户外劳动者就近享受优质、便利、高效的服务。

近年来，南明区总工会始终坚持把提升职工生活品质 and 户外劳动者站点建设作为工作重点，聚焦服务站点“建设、管理、使用”，把温暖传递给广大户外劳动者，持续提升职工生活品质，用“娘家人”的贴心服务，推动工会户外劳动者服务站点工作迈上新台阶。

目前，南明区建成的19个户外劳动者驿站中，24小时开放的户外劳动者驿站13个，常规户外劳动者驿站6个，自投用以来，累计服务人数超1.5万人次，开展各类活动40余次，参加活动人数达1300余人。（孙燕涛 贵阳日报融媒体中心记者 冉梓林）



融媒问政 面对面