

“筑巢引凤”推动产业集聚发展

——贵阳综保区园区建设纪实

冬日里，在贵阳综保区围网区内，一个个产业项目施工现场如火如荼，一栋栋标准厂房加紧建设，一条条生产线开足马力……

近年来，贵阳综保区以企业需求为出发点，实现厂房“标准化”与“定制化”统筹推进，基础配套设施日趋完善，二期围网区逐步建成。然而，十年前这里还是白云区行政辖区范围内交通不便、基础设施薄弱的荒凉沟壑。

目前贵阳综保区围网区二期标准厂房建设已启动建设约120万平方米，投入使用约10万平方米，引入入驻了贵州集秀半导体科技有限公司、贵州万辉国际贸易有限公司农产品出口项目、贵州程航科技有限公司打印晒鼓项目等，涉及电子信息制造业、生态特色食品业等行业；围网区一期已建成标准厂房、仓库等77万平方米的配套设施，引入祥恒包装、富之源、鼎山新能源等近百家企业入驻，厂房入驻率约为70%。

把时间指针拉回到2013年。2013年9月，为加快贵阳市开放型经济发展，国务院批复设立贵州省首个综合保税区——贵阳综保区，批复海关特殊监管区面积3.01平方公里。同年，贵阳市委、市政府出台文件支持贵阳综保区发展，并批复贵阳综保区总体规划，总体规划面积10.83平方公里。

2013年10月30日，贵阳市委、市政府召开综保区全面建设动员大会，全区上下闻令而动、听令而行，在各方力量的大力支持下开山填壑、建园修路——

贵阳综保区海关特殊监管区围网区一期1.003平方公里，仅用45天就完成征收任务；8个月时间完成贵阳综保区综合服务大楼及围网区一期配套设施建设……其建设刷新了当时全市重点工程、重大项目征收建设纪录，创造了“综保速度”。

2014年9月，贵阳综保区顺利通过国家十部委联合验收，并于同年12月正



俯瞰贵阳综保区一角。

式封关运行，从此掀开历史崭新一页，开启贵州省综保区从“0到1”的历史性跨越。

2019年4月，贵阳综保区召开围网区二期建设动员大会，全面启动2.007平方公里海关特殊监管区围网区二期建设工作，并于2021年7月1日完成基础设施和监管设施建设，顺利通过联合验收组验收，完成整区封关运行。

高质量发展首先要强产业，强产业重在强园区。贵阳综保区从建区以来就非常重视园区建设，把标准厂房建设作为工业园区优化资源配置和改善投资环境的有效手段，大力推进标准化厂房、园区基础设施、配套设施等建设，为项目招引落地筑巢、筑好巢。

“由政府或平台公司先建好标准厂房，让企业‘轻装上阵’‘拎包入住’，既有利于减轻企业成本，缩短项目投产周期，提高项目建设效率，又可以提高土地利用率，达到园区统一规划、节约集约、高效利用的目标，对‘以房招商’、园区产业集聚发展、推动工业大突破等都有重要意义。”贵阳综保区发展有限公司党总支委员、副总经理王绥宁介

绍，贵阳综保区把园区建设作为重中之重，在已建成围网区一期的基础上，全力推进围网区二期标准厂房建设，目前已启动A、D、C三个组团约180万平方米建设，建成D区37.92万平方米，投用约10万平方米。同时，围网区外建成厂房（仓库）21.26万平方米。

推进项目建设中，贵阳综保区通过项目专班、项目专员、现场专员“保姆式”跟进服务确保项目推进。“涉及标准化厂房建设项目，我们每个标段都配备了项目专员和现场专员，采取专班专员日调度、管委会领导周调度的方式，及时协调解决建设中遇到的问题。各项目还设立项目建设调度机制，招商引资、规划建设、园区服务等部门随时沟通项目进度。”王绥宁说。

不仅如此，以标准厂房建设强化园区发展保障，贵阳综保区还加大“以房招商”力度，围绕电子信息制造、先进装备制造、进境粮油加工等产业定位，通过党政领导带头招商、小分队招商、平台招商、产业链招商

等方式，先后走进长三角、珠三角、京津冀等地区开展产业大招商行动。

贵阳综保区开发建设局城建管理科副科长罗志鹏介绍，贵阳综保区建设了满足各类生产型企业需求的标准厂房。对于提出特殊需求的项目，还采取“因企施策”方式靠前服务、提前介入，结合实际开展定制化厂房建设，排除一切困难帮助项目落地。“例如祥恒包装材料项目、富之源粮食加工项目，由于其工艺及生产设备特殊性，对厂房高度、洁净度等条件有单独要求，因此自项目签约起，我们边沟通、边设计并同步推进定制化厂房建设。”罗志鹏说。

大力推进标准厂房建设，专班服务园区项目，招商建设齐头并进……十年躬身耕耘，贵阳综保区围绕高水平开放高质量发展打基础、补短板，如今，贵阳综保区，从荒野变园区、村舍变高楼，一栋栋楼宇厂房拔地而起、一条条宽阔大道纵横交织，全区建成面积达5.37平方公里，园区发展活力持续增强，园区产业承载力不断提升。

“产业园区是产业大招商的主战场，项目建设的主战场，扎扎实实推进好标准化厂房建设和园区基础设施建设，才能为项目招引落地、实体经济高质量发展做好保障。”贵阳综保区开发建设局负责人周文表示。

未来，贵阳综保区将持续加大园区建设力度，提升标准厂房使用率，针对标准厂房招商重点，围绕电子信息制造、医美医疗器械、生态特色食品等主导产业、特色产业，全力招引和建设一批大项目、好项目、新项目，“筑巢引凤”推动产业集聚发展，为贵阳贵安高质量发展贡献综保力量。

贵阳日报融媒体中心记者 梁婧文/图



双龙航空港经济区 新增两所市级示范幼儿园

本报讯 日前，由贵阳市教育局组织开展的2024年市级示范幼儿园评估公示结束，经园级自评、县级复核、市级评估后，贵州双龙航空港经济区（简称经济区）两所幼儿园正式纳入市级示范幼儿园。

新获批的两所幼儿园分别是贵州双龙航空港经济区第一实验幼儿园（龙洞社区分园）和贵州省文化和旅游厅机关幼儿园，加上此前获批的小碧幼儿园，经济区6所公办园中，市级示范性幼儿园达3所，占比50%。2025年，经济区还将申报一所省级示范性幼儿园

和一所市级示范性幼儿园，全面提升辖区学前教育质量。

据了解，经济区始终以“教育高质量发展助推经济区社会高质量发展”为目标，坚定不移实施教育优先发展战略。除幼儿园外，今年秋季学期，经济区还充分发挥辖区李端菜中学的示范带动作用，新开办李端菜见龙学校，为全区新增中学学位1500个、小学学位1620个，提升全区优质义务教育资源均衡发展水平。

（贵阳日报融媒体中心记者 杨源）



白云区多措并举深化对村巡察工作

本报讯 12月23日，记者从白云区巡察办获悉，该区深入探索对村巡察全覆盖的路径和运行机制，通过突出中心大局、突出监督重点、突出真改联改等举措扎实推动对村巡察工作，提升对村巡察质效。

工作中，白云区突出中心大局，围绕“三农”工作等重大决策部署，紧盯村级组织职能责任和群众关注热点难点，深化巡察监督。聚焦“乡村振兴”领域，白云区紧盯集体资产管理等监督重点，专门部署一轮专项巡察，针对2个涉农部门、1个重点纯农业乡及所辖13个村，深入查找影响和制约乡村振兴高质量发展的瓶颈，助力全区农村居民人均可支配收入增长7.5%，村均经营性收入20万元以上的村占比达73.2%，收入50万元以上的村占比达46.4%。聚焦群众身边不正之风和腐败问题，该区巡察发现都拉乡小河村时任村委会主任王某某涉嫌侵吞村民地租款重大违纪问题，向区纪委监委移交问题线索后，小河村49户村民收到被侵吞的17.43万元“补偿款”。聚焦队伍建设，该区加强农村党员干部作风及教育管理，对村巡察发现存在党员发展不规范的共性问题，开展“农村违规违纪发展党员”等专项整治工作，共排查出“农村违规违纪发展党员”28人。

同时，该区突出监督重点，以对村巡察监督重点为基础，做细因村施策、分类监督。白云区将56个村划分为重点、普通、较好3类，对“重点村”突出“四议两公开”执行等方面监督，对“普

通村”突出村集体“三资”管理等环节的监督，对“较好村”突出营商环境等情况的监督，并立足村政治功能特点及服务群体情况，将巡察村党组织监督重点细化，确保问题导向鲜明、巡察重点突出，提升对村巡察工作质效。该区还紧盯“一肩挑”人员、承包工程项目多、信访反映多三类村干部，推动规范用权、正确履职。例如巡察红锦村期间，收到红锦村农业灌溉提灌站征收补偿款被贪污的匿名举报问题线索，强化“纪巡”联动，从发现问题线索到移交问题线索只用了1天时间，推动退还全部违法获取金额26万余元。

白云区还突出真改联改，压实整改责任，强化立行立改、线索快移快办，推动系统施治。一方面，以“立行立改”为切入点，推动解决群众的切身利益问题，让群众感受到巡察就在身边。对村巡察以来，先后督促村党组织立行立改事项13件。另一方面，强化成果运用，对一些“问题在下面，根子在上面”、乡村两级自身难以整改的问题，巡察办协调相关职能部门联动整改，做到监督、整改、治理有机融合。如针对巡察发现部分村“四议两公开”制度落实不力等问题，推动制定相关工作制度，进一步健全完善村级治理体系，不断深化以巡促改、以巡促建、以巡促治。

十届白云区委以来，截至目前，白云区56个行政村已巡察33个，发现问题1063个、问题线索32人，立案14人，党纪政务处分6人，清缴清退资金70万余元。（杨正树 贵阳日报融媒体中心记者 梁婧）

花溪区纪检监察干部 综合能力提升培训班开班

本报讯 12月23日，花溪区纪检监察干部综合能力提升培训班开班。

此次培训班的培训内容从推动纪检监察工作高质量发展的前提基础、目标方向与关键和保障入手，要求纪委监委班子成员在工作中做到管思想、管工作、管纪律、管作风，进一步提升带队伍能力。中层干部在工作中要做到带状态、带习惯、带技能、带效能、带流程、带氛围，深刻认识到纪检监察工作的专业性紧迫性。所有纪检监察干部要提升自身综合能力和持久学习力，带着精益求精的工匠精神、无怨无悔的奉献精神、敢打敢拼的“亮剑”精神，持续以饱满的热情、务实的作风和措施，为推进全面从严治党、推动全区

纪检监察工作高质量发展贡献力量。培训为期三天，将围绕审查调查、监督检查等纪检监察业务知识以及新修订纪律处分条例等内容，强化纪检监察干部政治训练、突出实战实效，持续提升适应新时代新征程纪检监察工作高质量发展的政治能力和履职本领。

区纪委监委领导班子成员，各乡镇（街道）纪工委（纪工委），区委巡察机构，区纪委监委各派驻地纪检监察组，区直机关纪检监察工委，区管国有企业纪委，区属医院纪委，委机关各内设部门全体纪检监察干部，以及部分村（社区）三员合一人员参加培训。（胡晓静 贵阳日报融媒体中心记者 李春明）

观山湖区世纪城街道博恒社区—— 协助退役军人 申领创业补贴

本报讯 日前，观山湖区世纪城街道博恒社区收到辖区一退役军人送来的一面写着“情系兵心办实事 真情服务解忧难”的锦旗。

这面锦旗的赠送者张先生退役后选择自主创业，在创业过程中遇到诸多困难。博恒社区工作人员在入户走访时了解到他的情况，主动为他提供各种支持和帮助，详细为他讲解“两奖补贴”政策。同时，社区工作人员还协助张先生准备相关材料，向相关部门提交申请。在申请过程中，社区工作人员全程跟进申请进度，与张先生沟通交流。在社区的关心和支持下，张先生成功申请到创业补贴。

“在社区的帮助下，我才能这么快捷顺利地准备好资料并办理创业补贴，获得创业补贴后，我更加坚定了创业信心。”张先生说，创业补贴不仅予了他资金支持，更是对他退役军人身份的认可和鼓励，他将更加努力，并积极参与社区公益活动，为社区的发展贡献自己的力量。

“我们社区将继续关注退役军人的创业情况，为更多退役军人提供优质优质的服务，助力他们实现创业梦想，让退役军人在创业路上走得更稳、更远。”博恒社区有关负责人说。（杜文芹 贵阳日报融媒体中心记者 帅弋）



应征青年正在进行体检。

南明区2025年春季征兵体检工作开启

本报讯 12月23日，南明区2025年春季征兵体检工作启动。

体检站内，应征青年统一佩戴体检证，在工作人员引导下有序进行血常规、内外科、五官科、心电图、B超等

十余项常规检查和辅助检查。医务人员严格按照征兵体检标准，认真细致地检查，确保体检结果准确、可靠。

据了解，此次春季征兵体检工作为期4天。下一步，南明区人民政府

兵办公室将根据体检结果，组织开展政治考核、役前训练等后续工作，确保部队输送优质兵员。

（王强 贵阳日报融媒体中心记者 冉婷林 文/图）

花溪区多管齐下破除环保督察“一刀切”“滥问责”

本报讯 近日，花溪区在第三轮中央生态环境保护督察信访件办理工作中，坚决贯彻中央决策部署，认真依法推进边督边改，禁止搞“一刀切”和“滥问责”，确保整改工作精准、科学、高效。

花溪区始终坚持以人民为中心的发展思想，高标准、严要求办理信访件，力求真抓实干、取得实效。区委、区政府对督察组交办的每一批信访件

都给予高度重视，主要领导第一时间阅看并作批示，实地督导整改落实。同时，区级分管领导对涉及的信访件实行包保督导，信访件办理牵头单位和责任单位协调联动攻坚。此外，花溪区还成立了信访案件处置组，制定详细的办理流程，对每日信访件进行任务分解，确保信访交办件“件件有着落，事事有回应”。

在充分保障群众利益方面，花溪区相关部门深入听取群众诉求，科学制定整改措施。在办理美的国际府丽枫酒店门口烧烤摊占道经营油烟和噪声扰民信访件中，充分考虑商户生产经营的需要和人民群众的诉求，划定经营范围黄线，规范商户经营行为，依法依规推进整改，实现整治力度与温度的双重提升。

在监督问责方面，花溪区制定详细的追责问责工作方案，采取教育惩处相结合的方式，全过程紧盯信访件整改落实。通过精准运用监督执纪“四种形态”，倒逼整改责任单位认真履职尽责，坚决杜绝打着生态环保幌子搞“一刀切”的行为。（胡晓静 张海波 贵阳日报融媒体中心记者 李春明）

观山湖区多个地质灾害治理项目完工

本报讯 日前，观山湖区多个地质灾害治理项目顺利完工，包括观山湖区西南上城映山府幼儿园东侧崩塌危岩带及观山街道阳关村、上寨村相关地质灾害治理项目，以及百花湖镇温水村、上寨村、萝卜村和朱昌镇都官村的地质灾害治理项目。

其中，观山湖区西南上城映山府幼儿园东侧崩塌危岩带及观山街道阳关

村黄二组滑坡、上寨村沙坡组崩塌地质灾害治理项目位于观山湖区阳关街道西南上城映山府区域。在项目治理前，该区域陡峭的山崖常有落石，对下方居民的生命财产安全构成威胁。针对这一情况，观山湖区采取危岩体清除、安装主动防护网和挡墙等治理措施，有效解决了山体的崩塌、滑坡、掉块等隐患，保障周边1000余人的生命

财产安全。同时，观山湖区百花湖镇温水村石头头一组白泥坡崩塌、上寨村钟家湾崩塌、萝卜村三岔河组滑坡及泥石流、朱昌镇都官村榕树湾崩塌地质灾害治理项目也顺利完工。这些项目位于百花湖镇的温水村、上寨村和都官村，治理前同样存在陡崖面危岩体崩塌、掉块等现象，导致村民房屋开裂，严重威

胁周边群众的生命财产安全。观山湖区采取危岩体清除及安装主动防护网的综合治理措施，保障周边300余位居民及道路车辆通行安全。

在项目实施过程中，承建单位观投控股集团鑫源公司积极主动协调各方资源，整合人力、物力，形成高效协作网络，确保项目顺利推进。（贵阳日报融媒体中心记者 蔡婕）

沙文文化产业园招商合作公告

为充分整合市场资源、有效盘活工业土地资产、实现互利共赢，贵阳日报传媒集团有限公司所属沙文文化产业园二期项目，现面向全社会进行公开招商合作开发。具体事宜公告如下：

一、项目概况
贵阳日报传媒集团沙文文化产业园二期项目位于贵阳高新区科创南路551号，土地总面积约5.1万平方米，其中，市政道路面积1.25万平方米，高压线路防护面积0.76万平方米，林地面积0.6万平方米，净地面积约2.5万平方米。地块周边规划有轨道交通S2线出入口、高速公路出入口，区位优势明显、交通条件便捷，拟建设标准化厂房，为周边黎阳、振华等大型企业提供配套服务。

二、商业定位
该项目定位为工业园区，面向产品研发、制造企业提供产业基地及配套服务。

三、洽谈联系方式
现对沙文文化产业园二期项目（净地面积约2.5万平方米）公开整体招租或者合作建设标准化厂房，凡有意进一步了解详情、进行投资合作的单位，可持企业相关资料等洽谈材料进行具体面谈。

联系人：吴先生 13985032718
现场看地联系人：赵先生 18984042664

出租

云岩区中山东路报业大厦（世纪星光影院楼上）17、18层，
面积约1736M²
未来方舟G6组团负4-9号
临河临街商铺，面积约700M²
联系电话：杨 19608515637/17898511282