

政务简报

▲2月18日,市委常委、市委组织部部长龙章怀到经开区调研人才和“五优”改革工作并召开座谈会,强调要落实人才工作“五个一”要求,强统筹、强重点、强保障,加强干部人才队伍建设,为经开区高质量发展提供坚强保证。(贵阳日报融媒体中心 衣琼)

强省会 新征程

经开区力争到2026年工业总产值突破千亿元

本报讯 2月17日,贵阳经开区党工委2025年第一次全体(扩大)会议召开。全会提出,经开区将聚焦“一城一高地三区”城市定位,坚定不移推进经开区“五优”改革,深入落实大抓产业、大抓项目、大抓招商“头号工程”,不断推动高质量发展取得新突破,加快构建现代化产业体系。

在大抓产业方面,经开区将持续做强先进装备制造、做优电子信息制造、做大新能源汽车产业,加快构建以“两主一特”产业为主导的现代化产业体系。持续巩固提升优势产业,依托贵阳大数据安全靶场迭代升级,培育有核心竞争力的大数据安全产业集群;依托同济堂等药企,打造中药数智化研发制造体系,让百年“老”药企再塑行业新标杆。积极布局新兴产业和未来产业,依托航天、航空产业基础,围绕低空飞行器,提供继电器、传感器、微特电机等关键元器件配套,构建低空经济产业链;依托奇瑞万达等新能源车企,推动低空飞行器与新能源汽车技术融合创新。同时,以工业经济带动研发设计、电子商务、现代物流等生产性服务业,形成生产性服务与先进制造协同发展的产业生态。

在大抓项目方面,今年,经开区将积极谋划项目,加快谋划包装一批项目,把上级政策转化为具体项目;全力推项目,确保“5+3”重大项目交地率、资金到位率、手续办理率、入库入率率100%,完工率、签约落地率30%以上;扎实管项目,以机制强化项目的“谋、投、建、管、用”全生命周期服务管理,通过项目推进提质、工业强提质、服务保障提质、招商落地提质四大行动,推动项目快落地、快建设、快见效。

在大抓招商方面,做好选商、招商、安商“三篇文章”。选商方面,不断健全、用好“一图三清单”“两图两库两池”,选赛道、选区域、选主体,精准

立投资对象。招商方面,带着“六大产业基地”“两主一特”产业链去招,以大市场换大项目,以补链延链强链换产业生态;带着发展空间去招,坚持“建招联动”招商;带着产业基金去招,用“1+2+3+N”产业金融服务,推动形成“基金投资—项目落地—产业升级”的良性循环;带着“贵人服务”去招,当好招商引路的“宣传员”、企业投资的“策划员”、项目落地的“勤务员”。安商方面,全力为已落户企业做好服务,重商、安商、亲商、暖商、护商,让企业家放心投资、专心创业、安心经营、舒心发展。

此外,经开区将持续推进开发区“五优”改革,按照已绘制好的“1+6+1”改革“施工图”,推动改革工作更加聚焦“强省会”和“五优”改革。优体制,健全以制度管“人”、管“钱”、管“权”的长效机制,进一步完善经开区体制机制;优规划,持续优化国土空间规划、产业发展规划、专项规划;优建设,突出项目为王,完善相关建设机制,建设标准厂房、生产配套、生活配套,持续提升园区承载力、吸引力、竞争力;优招商,创新招商引资模式,用好以房招商、以商招商、基金招商等方法,瞄准长三角、珠三角等重点区域,招引一批大项目、好项目和新项目;优服务,持续推进“园区事园区办”,用好“企业之家”,不断优化服务机制、延伸服务范围,提升服务水平。

据介绍,经开区将通过以深化“五优”改革为牵引,推动要素向开发区集中,主体向开发区集聚,产业向开发区集群,以高水平产业发展、高质量项目建设、高效能招商引资,奋力推动经开区高质量发展不断取得新成效,推动经济综合实力再上新台阶,力争到2026年,经开区工业总产值突破1000亿元。(贵阳日报融媒体中心 黄菊)

高新区建立推动“5+3”重大项目建设工作机制

本报讯 2月17日,记者从贵阳高新区获悉,随着全省抓产业抓项目抓招商推进会的召开,贵阳高新区迅速建立推动“5+3”重大项目建设工作机制,充分发挥重大项目在产业发展中的重要作用,做大做强“两主一特”产业,让“施工图”变“实景图”。

根据工作机制,高新区成立新型工业化在建项目专班、新型城镇化在建项目专班、基础设施在建项目专班、工业拟招项目专班、服务业拟招项目专班5个专班,由管委会主要负责人牵头,管委会分管负责人领衔,区属各部门、平台公司主要负责人为成员,负责统筹推进区级工业、城镇化、基础设施在建项目建设,协调推动工业、服务业领域拟招项目快落地。

在实际工作中,高新区将建立项目清单,梳理重大项目基本情况、工作进度和存在问题,明确项目手续办理、开工建设、建成竣工、投产达产等关键节点完成时限和阶段性成果,形成2025年重大项目工作清单,由各专班跟进协调督办。实施三级岗位以上县级领导包保服务重大项目建设,拟招项目落地

机制,对清单中的重大项目实行专人包保,通过主动靠前服务,实地走访项目,做好政策宣传,掌握建设计划,收集问题及投资线索,及时运用现有资源协调解决项目问题。

同时,高新区建立工作专班、管委会的两级调度机制,逐个对项目制定推进计划,分级分类进行调度,对项目推进过程中的问题,强化协调解决、现场服务和督促检查,并每月召开会议,调度重大项目推进情况,逐一研究解决项目建设和推动落地中的重大问题。

为加强重大项目全生命周期跟踪服务,高新区对项目实施“红、黄、绿”三色调度,绿色代表项目按计划顺利推进;黄色代表项目进度稍有滞后或项目存在问题;红色代表项目进度严重滞后或项目存在问题在两个月内仍未解决。通过三色调度,高新区将对黄色和红色项目及发出预警信号,督促相关单位分析原因、制定整改措施,确保项目尽快回到正常轨道。(贵阳日报融媒体中心 杨婷)

提升养护技能 共筑安全防线

贵阳贵安市政行业开展城市道路、桥梁养护技术和作业安全培训

本报讯 2月18日,市综合行政执法局市政工程施工中心开展该行业城市道路、桥梁养护技术和作业安全培训。

培训中,两名授课老师通过基础知识讲解和案例剖析,就城市道路养护中检查评估、养护措施、病害维修,以及养护作业中应用的新材料、新工艺等作了详细阐述。在桥梁方面,老师结合当前市政桥梁的养护现状,深入剖析桥梁安全问题的成因,并强调运维管理和应

应急响应体系的重要性。今年年初,市综合行政执法局市政工程施工中心对贵安新区66座城市桥梁进行了检测。下一步,该中心还将持续推进各区(市、县、开发区)市政道路、桥梁规范化管理、精细化养护,积极探索智慧城市管理方法,利用科学化、信息化手段,实现市政道路、桥梁结构完好、功能完善。(贵阳日报融媒体中心 汤利)

推进民生工程 圆群众安居梦

——贵阳城投集团多措并举构建多层次住房保障体系

近年来,贵阳城投集团围绕“城市民生服务”主责主业,把解决住房问题作为重要的民生工程、民心工程来抓,大力推进公租房、人才房、安置房、商品房建设,多措并举让群众住有所居、住有宜居、住有安居、住有优居,构建多层次住房保障体系。

公租房为低收入群体提供安居港湾

党的二十届三中全会提出,要加大保障性住房建设和供给。

贵阳城投集团积极贯彻落实贵阳贵安为民办“十件实事”,截至目前,建设运营市级统筹公租房小区32个,累计为38649户、12.25万名符合条件的家庭及个人成功办理入住。

为做好公租房后续管理工作,贵阳城投集团围绕小区住户的生活配套需求,大力实施消防设施设备提升改造工程,联合属地配齐医院、警务室、商超、学校等基础设施,提供有温度的管理服务。

中坝公租房小区是贵州省规模最大的公租房项目,有房屋7700套、2.4万人居住。目前,这里口袋公园、健身广场、大型超市等一应俱全,小区群众不出小区就能享受便捷生活。

多年来,贵阳城投集团通过持续推进公租房小区硬件设施设备维修改造、提升便民服务水平、关心关爱困难住户等方式,不断提升公租房“投、融、建、管、运”水平。例如,实施月度租金减免工作,为65岁以上老人、退役军人和重疾、重残家庭等住户申请办理租金减免,仅2024年即为4700户家庭减免租金570万元。

人才房让新青年安心留下来

观山湖区林城东路龙湖电竞小镇

人才公寓,是贵阳城投集团2024年首批运营管理的的人才项目,附近有购物中心、生态公园、体育场等公共设施,可让383户租户实现拎包入住。

“公寓户型为一室一厅,按照不同面积和配套设施收取租金,每月租金727元起,比同地段、同配套市场租金便宜。”贵阳城投集团相关负责人说。

为让人才在贵阳贵安生活舒心、工作安心,贵阳城投集团在龙湖电竞小镇人才公寓打造前,通过走访调研了解到入驻群体以网络主播为主,不仅将楼栋外观打造为时尚风,室内还配备直播间、录音棚,适配的电器家具等也符合青年人才需求。此外,公寓还配套打造餐饮便利店、健身房、图书角、创客空间等公共休闲空间,满足人才居住休闲娱乐多样的需求。

一直以来,贵阳城投集团认真贯彻落实贵阳贵安“人才兴市”战略,通过自建、划转、改造等方式,为在筑人才、青年人才、新市民等提供安居保障。

截至目前,贵阳城投集团已运营有多彩澜庭、中海棠棠、南明首钢等13个人才公寓项目,共2582套住房,出租率达到92.78%。在建、试运营804套住房,为贵阳贵安吸引、留住人才作出积极贡献。

安置房提升群众居住品质

“为助推经开区付官地块棚户区安置房一期工程4.5号楼如期完成建设,公司去年10月投资900万元加快项目建设。如今,288套安置房全部竣工交付。”贵阳城投集团相关工作人员说。

为解决城市建设发展过程中涉及的拆迁安置、棚户区改造等问题,近年来,贵阳城投集团通过投资建设、代建等方式建成及投用安置房6892套,面

积达62.89万平方米。

2024年以来,为推动解决贵阳市安置房如期建设和交付安置问题,贵阳城投集团探索全新安置房商业模式,为贵阳贵安置房三年攻坚行动助力。目前,贵阳城投集团正采用“三个一批”工作思路,努力筹集更多安置房源,帮助回迁群众“安居梦”。

据统计,2024年10月以来,贵阳城投集团累计投资3500万元,助力经开区付官安置房、杨中安置房、观山湖区干井安置房项目成功复工建设。其中,经开区2024年完成房源交付664套,预计2025年累计交付1007套,观山湖区2024年完成房源交付208套,预计2025年累计交付400套。

商品房满足群众住有优居

贵阳城投集团“翠系”等地产项目2024年销售额达7.29亿元,跻身贵州省房地产企业销售前20名。

近年来,贵阳城投集团深入推进置业开发,以创新设计理念,主动求变满足市场对优质商品住房的新期待,先后谋划实施了贵阳城投·隐翠、毓翠、融翠、叠翠、南溪等地产项目,打造“第四代”住房产品,进一步提升住房品质。

“隐翠项目位于主城一环边,并背靠南坪山山体公园及轨道交通1号线南坪路站,具有“离尘不离城”的特点,吸引了广大购房者定居。”贵阳城投·隐翠项目负责人说。

此外,贵阳城投集团目前在售的叠翠项目,入选首批贵阳市避暑旅游地产项目库,周边有黔灵大罗岭、黔灵湖、小关湖等自然景观,还配套业主食堂、黔灵时光图书馆、森系光合艺术空间、山间冥想室等,为本地人和来黔旅居游

客提供高品质避暑度假生活服务;融翠项目择址贵州金融城,坐拥三甲医院、大型商业综合体、观山湖公园等优质城市配套资源……

目前,贵阳城投集团已建成商品房项目3个、在建6个、拟建2个。下一步将精心打造更多“好房子”,不断满足群众对改善性住房的需求和期待。

“筑房e”上线让房屋交易更便捷

4万多套新建商品房房源、2.56万套保障房和人才租房房源、2.8万余套二手房房源……随着贵阳城投集团打造的“筑房e”影响力不断扩大,买房、卖房、租房更加便捷高效,目前已有超5万人注册使用。

为助力房地产交易安全、便捷、高效,贵阳城投集团按照“政府引导、国企投资、市场运作、百姓受益”思路,打造贵阳市房地产线上交易平台,平台与筑房网、商品房网签备案系统、存量房网签备案系统及存量房资金监管系统互联互通,将所有房源信息进行集中展示,推动房产交易信息公开透明。

据介绍,“筑房e”不仅简化房产交易和服务流程,还以全流程网办提升交易服务效率和用户体验,实现房源核验、买卖合同网签备案、交易资金托管等环节线上“一键”查询办理,有效防止“一房二卖”现象发生;可实时掌握房源的出租、出售情况,进行在线审核、租金收缴、维修管理等操作,房源管理越来越精细化。

下一步,贵阳城投集团将持续通过盘活内部存量土地资产,整合市场房源,加大公租房、人才房、安置房、商品房建设和供给力度,不断增强群众获得感、幸福感、安全感。

贵阳日报融媒体中心 张薇

全力实现一季度开门红

贵州广电五舟全力以赴赶订单



贵州广电五舟工人在车间忙碌。

近日,记者走进位于贵安新区龙山工业园内的贵州广电五舟科技有限公司生产车间,只见车间宽敞明亮,功能区分明确,现代化生产线有序运转,工人们身着防静电服对智能算力产品进行装配和调试。经老化测试、

多次质检合格后,一台台崭新的服务器被整齐打包,并于当天向外发送。

“我们是2月5日就复工复产了,当天工人到岗率达95%以上。”贵州广电五舟科技有限公司生产经理陈俊吉说,目前,公司两条生产线运转

正常,正全力以赴生产一批来自北京的订单。

据介绍,该公司今年产能规划是5万台服务器和20万台个人计算机,一季度预计产值为8000万元。

贵阳日报融媒体中心 潘朝选/图

修文县一路口——

只见信号灯 不见斑马线

本报讯 修文县一路口交通标线缺失,让过往车辆、行人犯了难。经“融媒+督查”工作组督促,修文县综合行政执法局表示,预计2月23日前施划斑马线。

2月11日,“融媒+督查”工作组在修文县格物路与瑞云路的交叉口看到,该交叉口4个方向均安装有车行信号灯、人行信号灯且正常亮灯。其中,瑞云路及对向路口虽划有斑马线、停止线、安全岛、车道方向箭头,但标线存在不同程度的磨损、掉漆;格物路双向路口未施划斑马线及车行道停止线。

经常在此路段作业的环卫工人张女士说,因标线缺失,车辆和行人都不知道该怎么走,希望相关部门能够及时补齐交通标线。

“格物路全长1.8公里,2022年12月建成通车,2023年9月现状移交到我局管理养护。因路段地处县城城

郊,我局在日常巡检工作中存在疏忽和遗漏,未能及时发现交叉口斑马线、停止线缺失一事。2024年12月底,我局联合修文县交警大队开展道路沿线交通安全设施安全隐患排查时发现这一问题。排查中,还发现沿线路其他路段也存在交通标线模糊不清、缺少‘限速标线’等问题。”修文县综合行政执法局市政工程管理科工作人员杨进说。

排查出的问题何时能整改到位?杨进说,该局正在编制整改措施,经费预算。格物路与瑞云路交叉口的标线预计2月23日前施划完,其余路段的交通安全设施问题,预计今年年底完成整改。下一步,修文县综合行政执法局将持续联合修文县交警大队开展道路交通安全设施隐患排查,发现问题及时整改,保障市民安全出行。

(贵阳日报融媒体中心 吴黄浩刘庆文/图)



未施划斑马线路段。

贵阳融媒问政 听民声 聚民智 解民忧