

拿地即开工 买房即安居

——贵安不动产登记服务跑出便民利企“加速度”

“我们早上9点左右来到大厅,现在已经拿到证了。”3月25日10时55分,在贵安新区政务服务中心不动产登记窗口办理二手房产权过户的年轻夫妇代运文、付善林捧着红色的不动产登记证书,脸上洋溢着幸福的笑容。工作人员非常热情,办理流程顺畅,资料审核一点也不麻烦。”付善林满意地说。

“上午签交地确认书,下午就拿到产权证。这么快就拿到证书,让我们对项目推进更有信心。”日前,贵安新区高端备园区物业服务服务有限公司代理人只跑一次,就在贵安新区政务服务中心不动产登记窗口拿到了不动产权证书。

“群众来办事,已实现‘最多只跑一次’。单位办事,已实现‘交地即交证’常态化。”贵安新区城乡建设局不动产登记业务科科长刘明亮介绍。

3月14日,一场特别的签约仪式在贵安新区城乡建设局举行,该局不动产登记中心与光大银行、群升置业等机构签订合作协议,创新推出“房证+贷证”同步办理新模式,把新建商品房转移登记、抵押预告转抵押权登记业务合二为一,实现“一窗受理、并案办理”,购房者只需提交3项材料,1个工作日内即可同步完成房屋过户和抵押登记。

近年来,贵安新区持续强化数字化赋能,擦亮“贵人服务品牌”,优化营商环境。其中,贵安新区城乡建设局以“精简资料、简化流程、降低成本”为导向,创新推出“四个聚焦四个减”措施,强化

数字赋能,打通信息壁垒,跑出便民利企“加速度”。

“四个聚焦四个减”指的是:聚焦流程集成“减环节”,将多个业务充分整合,通过受理集成、审核集成,实现企业群众办事“一次性告知、一表申请、一套材料、一窗受理、一网办理”;聚焦信息集成“减时间”,审核周期从原来的3个工作日缩减为1个工作日,平均减少办理时间80%;聚焦业务集成“减材料”,从企业和群众的实际需求出发,按照“能减尽减”的原则,申请方式更加灵活高效,申请材料进一步简化,由原先的“7项材料”压缩为“3项材料”,给予申请人“简化办”“一次办好”的服务体验;聚焦服务集成“减申请”,业务并案办理,不需要企业重复申请,由原来两个业务至少跑四次变为至多跑一次,平均减少跑动75%,用工作人员的“辛苦指数”换取企业群众的“幸福指数”。

“改革的目的是要做企业的‘铺路石’,做群众的‘贴心人’。”贵安新区不动产登记中心主任李玮介绍,群众置业、企业办事,都希望早一点办完。优化营商环境,就是要站在企业和群众的视角,通过流程再造,将土地供应、规划审批、产权登记等环节由“串联”变“并联”,目的是让数据多跑路,让服务工作更靠前,做到“进一扇门办完所有事”。除了优化办事流程,不动产登记中心还不断加强人员培训,持续提升服务意识和水平,通过“比学赶超”等举措,把服务理念深

植于工作人员的内心。

“今年以来,不动产登记中心已完成外网抵押首次登记423件,全部实现只跑一次、1个工作日内办结。”刘明亮介绍。

优化营商环境没有最好,只有更好。李玮介绍,不动产登记中心将把大抓产业、大抓项目、大抓招商作为“头号工程”,一手抓改革、一手抓干部管理,逐一解决从土地供应、规划施工手续办

理到竣工验收和产权交付全流程中的堵点卡点,把干部“硬作风”持续转化为贵安新区营商环境“软实力”,让“贵人服务”品牌成为吸引投资的“强磁场”,为新时代“强省会”聚势赋能。

接下来,贵安新区将进一步强化政府部门、金融机构和企业间并联、协作,让“拿地即开工、买房即安居”成为新常态。

贵阳日报融媒体中心记者 潘朝选

牢记嘱托 感恩奋进 奋力推进贵安新区高质量发展

■记者手记

以改革之笔绘就“贵人服务”新图景

优化营商环境,关键在于落实。在贵安新区政务服务中心不动产登记窗口,便能洞悉其以优化营商环境为高质量发展关键变量,以刀刃向内的改革魄力重塑政务服务生态的决心和努力。

贵安新区锚定新时代“强省会”战略支点定位,深化“放管服”改革集成创新,推出“交地即交证+交房即发证”双链服务模式,构建“一窗受理、并联审批、数据代跑”的全生命周期服务体系,让企业办证从“接力跑”变为“加速跑”。审批周期缩短80%,申报材料精简57%,极大降低了制度性成本,使“贵

人服务”品牌在改革的浪潮中熠熠生辉,释放出蓬勃的发展活力。

同时,贵安新区坚持问题导向,通过政银企协同创新推出“房证贷证同步办”等多项原创性改革,以数字赋能构建“云端登记+智能核验”智慧平台,用制度创新破除企业痛点,用服务温度提升发展速度,将营商环境的“软实力”转化为产业集聚的“硬支撑”,必将为打造西部内陆开放型经济新高地注入强大动能。

用心用情用力以改革之笔精心绘就“贵人服务”新图景,在高质量发展之路上大步迈进,贵阳贵安的未来必定更精彩。

花溪大学城校地人才联动 专场招聘会举办

本报讯 3月28日,贵阳市人力资源和社会保障局联合贵安新区花溪大学城党工委、管委会及贵州贵安商业资产运营管理有限公司主办的贵安新区花溪大学城2025年校地人才联动专场招聘会在贵安新区数字经济产业园举行。

招聘会现场,人潮如织,气氛热烈。众多求职者聚集在各企业招聘展位前,与招聘人员仔细沟通交流。企业招聘人员热情接待,向求职者详细介绍企业文化、岗位优势、发展前景等情况。

本次招聘会以“贵聚英才·安心乐业”为主题。在筹备前期,新区大学城管委会人才服务局积极与辖区内12所高校的

招生就业部门对接,向即将毕业的本科生、硕士研究生展开广泛宣传,确保招聘精准触达目标人群。招聘会当天,采用现场招聘、直播带岗“线上+线下”同步模式,提供就业岗位近300个,涵盖大数据、装备制造、航空航天等10余个行业领域。

下一步,贵安新区花溪大学城管委会人才服务局将继续加大校地人才联动力度,以平均每月一到两场的频率举办招聘会,进一步优化招聘形式,提高招聘效率,为高校毕业生和企业提供更加优质、高效的服务。

(贵阳日报融媒体中心记者 梁俊鹏 实习生 刘宁 刘翼)



贵安综保区与老挝磨丁经济特区 商谈合作

本报讯 近日,贵安综保区管委会与老挝磨丁经济特区管委会举行座谈会,进一步促进双方经贸领域交流合作。

此次座谈会主要围绕双方产业、区位、投资政策等方面资源和互补优势进行了交流,贵安综保区重点企业晶泰科、滕盛供应链、黔际通等企业参加。座谈会上,贵安综保区详细介绍了综保区目前产业发展现状以及与合作需求;

老挝磨丁经济特区详细介绍了该特区的产业发展现状,对中国企业赴老挝投资的各种优惠政策和注意事项等进行详细解答。

双方还就合作共建贵安至磨丁公路卡班、共建有效衔接中老铁路的国际货运班列、合作共建面向东南亚的加工贸易产业园等进行深入沟通,建立了沟通机制,明确了组织互访交流活动的频次等。

(甘祖荣 贵阳日报融媒体中心记者 谢孟航)

贵安市场监管局—— 专项检查酒店客用化妆品

本报讯 3月中旬以来,贵安新区市场监管局对辖区酒店客用化妆品开展专项检查,提升旅游服务质量,助推文旅品质提升。

检查中,执法人员深入各酒店、民宿,对洗发水、沐浴露、护发素、护肤品等各类化妆品进行逐一检查。重点检查酒店是否向消费者提供擅自配制或自行分装的洗护产品,检查化妆品的标识标签;查看化妆品的进货渠道、供应商资质、检验报告等,督促经营者

落实索证索票和进货查验制度。检查过程中,执法人员还向酒店经营者和从业人员宣传《化妆品监督管理条例》等相关法律法规,推广化妆品监管App,严防假冒、不合格化妆品流入市场。

截至目前,执法人员共检查酒店16家,发现问题3条,对两家酒店提供化妆品不规范的行为责令限期整改。

(杨倩 贵阳日报融媒体中心记者 谢孟航)

党武街道开展 农村环境卫生大比武

本报讯 近日,贵安新区党武街道组织开展农村环境卫生大比武。

据介绍,比武活动由各村的两委工作人员组成评审小组,重点围绕各村环境卫生状况、宣传教育与村民参与状况,采取看现场、访农户相结合的方式,对村庄道路、公共区域、农户庭院、河道沟渠的环境卫生以及宣传活动、村民参与度、投诉处理等情况进行逐项打分。

“比武活动不仅让各村能直面自身存在的问题短板,更

能通过‘村村交叉、户户过堂’的评审方式,促进各村之间相互督促和学习,在对比中找差距、学经验、促提升。”比武活动负责人表示,此次比武也是党武街道健全人居环境长效机制的重要举措之一。

下一步,党武街道将结合“宜居宜业和美乡村”建设目标,持续深化“党员带头、群众参与”模式,通过开展“最美庭院”评选、卫生清洁日等活动,引导村民养成文明卫生习惯,提升环保意识。

(贵阳日报融媒体中心记者 汤欣健)



逐梦花海间 跑进春天里

——2025 贵阳贵安樱花半程马拉松赛侧记

3月30日,“奔跑贵阳·2025 贵阳贵安樱花半程马拉松赛”在贵安新区鸣笛开跑,6000名参赛者一边享受运动的快乐,一边感受贵安新区的春日美景。

三月的贵安,樱花盛开,春意正酣。上午9点,随着鸣笛声响起,6000名跑者在欢呼声中,从贵安新区规划艺术馆出发,沿着百马大道一路向前,很快便形成了一条色彩缤纷、跳跃前行的人流。

本次赛事设置了半程马拉松(21.0975公里)、爱跑1314(13.14公里)两个赛项。赛事路线途经贵阳大数据科创城、星月湖、清安大道、数谷大道等地,步步皆风景,处处有惊喜。选手们与绿色相伴,沿途尽享绚烂樱花盛景,领略贵安新区的城市风貌与发展成果。

赛道内,选手甩开臂膀全力奔跑,你追我赶,奋勇拼搏,矫健的身姿跃动在山水之间;赛场外,观赛群众一边高喊加油,一边用手机记录下一个个精彩瞬间,现场气氛热烈。沿途的志愿者用热情的服务为参赛选手保驾护航、为赛事活动助力添彩。

爱跑1314男子组第一名彭丽对此次比赛路线给予高度评价:“赛道沿线风景秀丽,为我们营造了一个舒适的比赛环境。一路跑一路欣赏着贵安新区的美景,一路都有市民给我们加油,氛围特别好。不管是美丽的风景还是大家的热情,都让我消除了奔跑的疲惫,跑出了最佳状态。”

这是一场充满活力的比赛。参赛选手中,有冲锋在前的专业选手,也有不甘落后的业余爱好者,有感受运动快乐的普通市民,还有坐在婴儿车上被父母推着跑的孩童。

比赛开始前,参赛选手马莉兴奋



俯瞰“奔跑贵阳·2025 贵阳贵安樱花半程马拉松赛”现场。

次参加马拉松比赛,赛前还有点小紧张。到了现场,参赛的选手们都很热情,沿途风景也很美,一下子就让我融入环境中,体验感特别棒。”马莉说。

男子半程马拉松项目中,来自贵州师范大学的研究生王加威以1小时8分25秒的成绩夺得第一名。“赛道很平坦舒服,一路都有樱花相伴,风景非常美,跑得很开心。”王加威说,希望能有更多朋友参与到体育锻炼中来,强健体魄,享受生活。

12岁的六年级小朋友徐柏尔参加了爱跑1314项目的比赛,以47分47秒的成绩冲过终点线。“我

喜欢跑步,已经参加过很多次马拉松活动了。”徐柏尔表示,体育锻炼不仅让自己身体变得更好,更为自己增添了在学习生活中克服困难、战胜困难的力量。

近年来,一系列体育赛事在贵安新区举办,以精彩赛事展示贵安活力。接下来,贵安新区将持续推出丰富多样的体育赛事,进一步激发人民群众参与体育运动的热情,着力构建更高水平的全民健身公共服务体系,推动全民健身、促进全民健康。

贵阳日报融媒体中心记者 谢孟航 汤欣健/文 石照昌 杨才江/图



选手在比赛中。

湖潮乡芦猫塘村:打造游园新模式 变“流量”为“留量”

本报讯 近日,贵安新区湖潮乡芦猫塘村组织开展“樱你来·集福有礼”主题文旅活动,以创意集福打卡形式串联贵安樱花园八大特色景观,让广大游客在烂漫樱花中感受乡村活力,打造“文化体验+趣味互动+消费激励”的全新春日游园模式。

据悉,本次活动通过在贵安樱花园内精心设置“飞屋环游”“邂逅花开”“竹林秘境”等8个特色打卡点,吸引游客通过领取集福卡,完成互动任务收集福章,再凭福章数量兑换相应活动的消费代金券或纪念品奖励,着力将樱花季的

“流量”转化为乡村发展的“留量”。

活动期间,在樱花园观景台旁路口围满了一众市民游客。这里不仅是集福打卡的起点,更是一个充满惊喜的“樱花驿站”。工作人员在这里为游客讲解规则、推荐路线。

在“飞屋环游”打卡点,游客纷纷拿出手机拍照,孩子们则兴奋地围绕着房子奔跑嬉戏。据了解,“飞屋环游”打卡点原是芦猫塘村的抽水房,村里对房屋外部进行重新装饰,以“彩色房屋+气球”的方式,还原了电影《飞屋环游记》中的“小飞屋”。

在“竹林秘境”打卡点,一片片郁郁葱葱的竹林映入眼帘。游客纷纷驻足,选择中意的竹子系上红色福带,并使用环保颜料为竹子涂色,绘出斑斓色彩,成为一道独特的风景线。

“这样的打卡盖章游玩方式很有新意。来到这边,小朋友都走不动了,就想在这儿画竹子,玩得特别开心。”游客李女士说。

随着越来越多的游客参与打卡活动,芦猫塘村顺势进一步提升自身的知名度和影响力,带动周边餐饮、住宿等产业发展。不少村民在家门口做起

了卖清明粿、炸土豆、凉粉凉面的小生意。村民杨志琼告诉记者,活动期间,其摊位的商品保持原价,但日收入从平时的200多元增至1900多元。

“截至目前,已有近600名游客参与打卡活动。”据湖潮乡副乡长滕永康介绍,今年以来,芦猫塘村以“樱花季”为契机,通过“村集体公司+商户+村民”的三方合作模式,实现“集体有创收、企业有营收、群众有增收”的三创目标,让春日盛景成为乡村持续发展的源头活水。

(贵阳日报融媒体中心记者 梁俊鹏)



·西部地区重要经济增长极
·内陆开放型经济新高地
·生态文明示范区
·统筹城乡发展示范区