



智筑人才“心”居所

——体验贵安首批“补贴租”房源带来的智慧居住生活

“天猫精灵,打开客厅灯。”指令刚落,暖黄灯光已悄然铺满客厅;手机轻划,在办公室即可预设家中空调的温度;NFC识别或密码轻点,家门便应声开启……8月4日,记者走进花溪大学城翰林园小区,沉浸式体验新区第一批“补贴租”人才保障房源的居住环境,触摸智慧生活与人才安居碰撞出的温暖火花。

作为贵安新区为人才量身打造的高品质居住保障样本,首批100套“补贴租”房源不仅实现了“拎包入住”,更以全场景智能家居升级,让“智慧居住”从抽象概念变为生动现实,为人才安居注入全新内涵与满满获得感。

记者随贵安新区安居置业有限公司现场负责人李享原走进样板间,一幅“会思考”的生活画卷徐徐展开。“全屋以天猫精灵为控制中枢,语音指令覆盖生活全场景。”李享原一边介绍一边演示,“关闭卧室窗帘”“客厅调至24℃”等语音指令发出即得到响应,全天候待命的智能管家带来十足便利感。

对忙碌的上班族而言,远程操控更显贴心,可通过手机App实时查看室内温度和湿度,提前启动空调新风系统等。“夏季回家前半小时操作,进门就能享受到舒适的清凉。”李享原介绍,智能空调还自带空气质量监测功能,颗粒物超标时会自动切换为净化模式,默默地为住户打造清新环境。

智能门锁的多重解锁设计,藏着对“安全感”的深刻理解。除密码开锁外,还具有NFC识别、手机远程授权等功能。“住户可通过‘贵安人才通’小程序自主修改密码,也能为访客申请临时权限。”李享原说,传统钥匙遗失的烦恼与陌生人闯入的担忧被一并化解,让“安心”成为居住的底色。

“智能化不仅体现在硬件设施的迭代,更深度融入小区全方位的服务体系,彰显着以人才为中心的服务理念。”李享原的话,揭示了智慧居住的深层逻辑。生活设施难免遇到故障,小区构建的“三级响应机制”却能迎刃而解——租户可通过物业、“贵安人才通”小程序或楼栋管家报修,管理人员30分钟内响应,简单问题2小时闭环,复杂故障48小时清零。更贴心的是,家具家电均来自正规厂家,具有良好售后保障,非人为损坏时,安居公司会联动供应商第一时间上门维修。专业保障背后,是对人才生活“少操心”的承诺。

这份“不操心”,更延伸为360°环绕式的“管家服务”。小区配备专业物业团队,24小时水电维修、公共区域保洁、绿化养护等日常服务从不缺位。登录“贵安人才通”小程序即可实现“一键报修”。不习惯线上操作的租户,还能随时联系专属楼栋管家,需求对接、投诉处理、生活咨询全流程响应。科技的便捷与人力的温情交融,让智慧服务始终带着温度。

在安全保障方面,科技与人力形成双重屏障。小区全覆盖高清监控系统,单元门禁配备人脸识别、刷卡及保安三重验证,巡逻队每天排班对小区内开展安全巡查。同时,楼道配备灭火器及逃生指示标识,定期联合消防等部门开展消防设施检查,实现安



俯瞰位于花溪大学城的翰林园项目。

全防护无死角。

这批“补贴租”房源是贵安新区“安巢·人才社区”的重要组成部分。作为“安巢·青年社区”的延伸,其品牌打造的核心思路在于“延续人才服务底色、优化服务维度、贴合人才成长”,不仅承接贵安新区“安巢”品牌已有的智慧化管理基础和服务标准,还从“青年过渡性住房”向“长期安居保障”转变,覆盖人才从初入新区到稳定发展的全周期居住需求,让“安居”真正成为“乐业”的基石。

贵安新区安居置业有限公司总经理吴俊宏介绍,下一步,安居公司将持续提升居住体验,服务端推出“星级评价”机制,以租户反馈动态优化物业服务标准,增设共享食堂、健身房等空间,丰富社区生活场景。文化端打造品质生活圈,通过人才沙龙、节日活动、互助社群等载体,借鉴“安巢·青年社区”的经验举办青年夜校进行兴趣交流,让人才在互动中凝聚共识。同时,构建人才礼遇计划,提供通勤接驳、免费观影等专属服务,以“省心、安心、舒心”的高品质社区,推动“住有所居”向“住有优居”跨越,让人才在贵安找到“家”的归属感。

此次100套房源全部位于贵安新区翰林园项目,包含3种户型,分别为18套99平方米的两居室跃层、2套67平方米的两居室、80套84至112平方米的三居室。项目周边生活圈成熟、交通便捷。此次“补贴租”政策优惠力度大,补贴后租金仅每平方米每月13元,远低于周边同等品质租房租金。

这批房源按“先到先选”原则整租出租,申请需通过“贵安人才通”小程序,目前注册与资料提交正在进行中,8月6日上午9时起开始选房、签约及入住办理。如需实地看房,可通过“贵安人才通”小程序线上预约。

贵阳日报融媒体中心记者 潘朝选/文 石照昌/图



一处“补贴租”房源的客厅。



翰林园项目的物业岗亭。

高峰镇多维度筑牢防溺水防线

本报讯 高峰镇党委政府以“时时放心不下”的责任感,于8月2日、3日连续举行防溺水工作提示推进会,防范未成年人溺水工作专题部署会,部署落实隐患排查、宣传教育、常态巡查、家校社联动等多项举措,以钉钉子精神全面筑牢防溺水安全防线。

高峰镇要求各村(社区)及相关部门严格落实属地管理、部门监管与家校监护“三位一体”责任,构建齐抓共管格局,对危险水域巡查必须到点到位,值守人员要同步做好宣传引导,将责任细化到每一段水域、每一个时段。

高峰镇水利站牵头,联合应急队伍、村社干部、网格员及志愿者,对辖区河流、水库、池塘、工地基坑等23处重点水域开展“地毯式”排查。截至8月4日,已增设更新安全警示牌90余块,修复加固防护设施1处,为每处重点水域配备救生圈、救生绳等设备23套。

“不准私自下水游泳,不准到无安全设施的水域游泳……”全镇各村的村村广播每天定时播报防溺水“六不准”,提高家长和青少年的安全意识。同时,高峰镇还依托“数谷贵安花漾高峰”公众号、村社微信群线上高频推送安全知识及警示案例。线下,通过悬挂横幅、发放手册、举行坝坝会等形式,将安全教育送进千家万户。针对留守未成年人、外来务工人员子女等群体,工作人员上门开展“一对一”宣传,再三嘱托,确保“不漏一户、不落一人”。

暑期,高峰镇由应急队员、党员、志愿者等组成巡查队伍,重点在午后、傍晚等时段,对辖区内的危险水域开展不

间断巡逻。队员们配备通信设备与救生工具,发现未成年人涉水行为立即劝阻,遇险情可第一时间处置。同时,该镇通过完善应急预案、加强应急演练,持续提升快速响应能力。

此前,高峰镇积极推动学校通过家长会、签订安全承诺书等强化防溺水安全教育,督促家长履行监护责任,同时,公布派出所举报电话,鼓励群众参与监督。如今,“看见孩子水边玩就劝、发现隐患就报”已成为当地的新风尚。

(贵阳日报融媒体中心记者 潘朝选)

湖潮乡开展防溺水应急演练

本报讯 近日,湖潮乡组织全体干部职工在元方村开展防溺水应急演练,进一步提升基层多部门联动救援水平,筑牢夏季防溺水安全屏障。

演练启动前,湖潮乡专职消防队的消防救援人员围绕水域环境风险评估、不会游泳人员自救技巧及科学施救原则等方面进行详细讲解;乡卫生院的医护人员现场示范溺水人员急救技能,详细演示前期处置、人工呼吸、胸外心脏

按压等操作程序。演练设置了人员轻度及重度溺水两种模拟情景。

在“落水者”意识清醒、能配合救援的轻度溺水情景中,村级巡查员发现险情后,立即按照应急预案实施救援,在3分钟内完成救生圈投掷、引导“落水者”上岸及心理安抚工作,上报并详细记录事件处置全过程。

处置。在“落水者”意识模糊、失去自主活动能力的重度溺水情景中,村级巡查员发现险情后,立即大声呼救寻求周边协助,并向上级紧急报告。村党支部书记接报后,组织村级力量携带救生器材赶赴现场,并安排人员到指定路口引导119、120等专业救援力量快速抵达现场。

专业救援人员和医护人员到场后,消防人员立即穿戴救生装备下水,采用背托举法将“落水者”安全转移至岸

边。医务人员迅速对“陷入昏迷”的“落水者”进行现场急救,并模拟使用除颤仪配合心肺复苏术进行急救,待其生命体征恢复后送医观察。

据介绍,开展本次演练,旨在通过实战化演练检验应急预案、磨合协作机制。下一步,湖潮乡各部门将进一步做好协同配合,查缺补漏,为保障辖区群众生命安全筑牢安全防线。

(贵阳日报融媒体中心记者 梁俊鹏)

市医保中心贵安分中心联合高峰镇——推进医保“15分钟生活圈”建设

本报讯 日前,市医保中心贵安分中心联合高峰镇,在贵安新区率先开展医保“15分钟生活圈”建设筹备工作。

据介绍,在市医保局统筹支持下,市医保中心全力推进贵安新区医保“15分钟生活圈”建设,让参保群众在家门口就能办理医保查询、参保登记、信息维护、异地备案等7项业务,切实享受“就近办”的便利。

为扎实落实此项工作,一方面,市医保中心贵安分中心联合高峰镇协同移动公司,完成医保专网的开通与调试工作,确保基层服务网络稳定运行;另一方面,组织高峰镇27名村级工作

人员开展专项培训,内容涵盖医保专网连接、医保系统操作及7项业务办理流程,助力基层人员快速掌握基础技能。

培训现场,针对群众关注度较高的异地就医备案问题,培训重点讲解线上线下备案渠道、备案条件及流程,详细介绍通过国家医保服务平台App、“贵州医保”微信公众号等线上平台办理备案的操作步骤。培训结束后,参训人员加入新区医保专班工作群,为信息实时传递、问题高效解决搭建起长效沟通平台,有效提升了基层医保服务能力。

(贵阳日报融媒体中心记者 潘朝选)



贵安综保区上半年协助企业办理贷款落地6425万元

本报讯 8月4日,记者从贵安综保区获悉,今年上半年,该区已协助区内企业办理贷款落地6425万元。

据悉,自2025年3月贵州贵安综保区融资担保有限责任公司加入贵州省政府性融资担保体系以来,贵安综保区财政金融局先后多次对辖区企业的融资需求进行摸排,上半年共走访企业904家,有融资需求企业57家,已获授信金额6625万元,贷款落地金额6425万元。

下一步,贵州贵安综保融

资担保有限责任公司将严格落实相关要求,结合贵安综保区开放型经济发展的特点和自身实际,紧扣科技担保政策导向,加大对科技创新的服务力度,助力区域产业创新升级;强化风险防控意识,对照会议通报的风险情况查缺补漏,并结合贵安综保区重点项目和产业资金保障需求,平衡业务发展与风险防控,为贵安综保区经济高质量发展贡献力量。

(张丽英 贵阳日报融媒体中心记者 谢孟航)

传承红色基因 筑牢初心使命 贵安综保集团党支部开展主题党日活动

本报讯 为将红色教育与党性锤炼深度融合、引导党员在历史与现实的对话中筑牢信仰之基,7月31日,贵安综保集团党支部组织党员、预备党员、发展对象及积极分子前往安顺王若飞故居,开展以“传承红色基因 筑牢初心使命”为主题的党日活动。

据介绍,此次活动是贵安综保集团党支部推进“凝心铸魂强根基、团结奋进新征程”主题教育的具体实践,也是通过沉浸式学习让革命精神成为指引工作的“活教材”,推动党员将初心使命转化为破解工作难

题的实际行动。活动中,在讲解员带领下,参加活动的党员参观了王若飞故居的各个展厅,直观感受老一辈无产阶级革命家的坚定信仰与家国情怀,深刻理解中国共产党为人民利益而奋斗的初心。

参观结束后,大家纷纷表示,将以此次参观学习为契机,在工作中始终以“一切要为人民打算”为行动指南,既做红色基因的传承者,更做新时代使命的践行者,用实实在在的工作成效为党旗增添光彩。

(谢佩潘 贵阳日报融媒体中心记者 谢孟航)

马场镇平寨村举行纳凉宴活动

本报讯 7月30日,在马场镇平寨村克酬组,“爽爽贵阳旅居贵安”——贵安新区布依平寨纳凉宴活动热闹举行,为前来避暑旅居的游客展现少数民族村寨的独特魅力。

活动现场,打糍粑、拦门酒、竹竿舞、民族歌舞表演、篝火晚会轮番上演,吸引了众多游客与村民参与,大家一同载歌载舞,尽享民族风情。

平寨村村委会副主任王河介绍,进入避暑季以来,村里每周都会开展文化活动,让游客在深度参与中体验民族文化,丰富旅居生活。

据了解,作为贵州首批

省级乡村旅游重点村,平寨村素有“黔中桃源”的美誉,交通便利、气候温润、田园山水相映成趣,是天然的避暑胜地。近年来,平寨村深挖生态禀赋与文化底蕴,大力发展民宿经济,形成风格各异的民宿集群。自今年6月以来,该村不少民宿出现持续满房、供不应求的情况。随着避暑旺季的持续升温,平寨村将持续推出更多特色活动,让游客在绿水青山间感受“爽爽贵阳”的清凉,在民族风情中体验“旅居贵安”的独特魅力。

(贵阳日报融媒体中心记者 田甜)



·西部地区重要经济增长极
·内陆开放型经济新高地
·生态文明示范区
·统筹城乡发展示范区