

全省首个跨省不动产登记“手机办”服务落地花溪区

省外购房者可通过小程序异地办证

本报讯 10月28日,全省首个跨省不动产登记“手机办”服务在花溪区中铁青岩健康小镇正式上线。省外购房者现在只需通过贵阳市不动产登记中心“筑先登”微信小程序,即可完成不动产登记全流程办理,实现“足不出户、指尖办证”。

这一创新举措是花溪区深化“放管服”改革、贯彻落实党的二十届四中全会“加强普惠性、基础性、兜底性民生建设,推动房地产高质量发展”要求的具体实践,精准破解了省外购房者异地办证“往返奔波、费时费力”的痛点,为避暑旅居地产高质量发展注入新动能。

花溪区凭借宜人气候与优质生态,

已成为众多省外家庭“第二居所”的理想选择。为解决异地办理不动产产权证需“往返奔波、费时费力”等难题,花溪区通过市区联动、多方协作,成功推出跨省不动产登记“手机办”服务。

据介绍,购房者通过“筑先登”微信小程序,按照指引完成身份认证、资料上传、登记申请、税费缴纳等8个核心步骤,即可远程办理登记业务。不动产证书制作完成后,通过中国邮政为业主免费送到家。

作为西南地区首个高端旗舰康养示范项目,中铁青岩健康小镇凭借优越的生态文旅资源与完善的配套设施,已成为避暑置业的热门选择。

青岩镇党委书记、镇长代薇表示,在区委、区政府统筹领导下,项目得到市不动产登记中心的大力支持,区住建局、区税务局、区不动产登记站、区政务服务中心及青岩镇通力协作,最终推动全省首个跨省不动产登记“手机办”服务在中铁青岩健康小镇率先落地。当前,青岩镇正以中铁健康小镇为龙头打造旅居综合体,以中老年健康生命养护中心提供全周期康养服务,融合古镇文旅、山地康养特色,不断优化配套服务,让旅居客群在感受“爽爽贵阳·秀美花溪”清凉气候的同时,更加深刻体验“贵人服务”的温度。

中铁青岩健康小镇项目负责人介绍,项目客户多数来自外省市,以往为

了办理不动产登记,需要专门请假、购买机票车票、安排住宿,耗时耗力耗财。“异地办”让客户在任何城市都能提交申请;“手机办”让他们足不出户就能办理,这种打破时空限制、省时省力更省钱的人性化便民服务提升了客户体验,增强了群众的体验感、获得感和满意度。

花溪区将以此次服务升级为契机,同步延伸民生服务链条,通过数字化创新持续增强群众获得感,以“不跑腿”体验提升避暑旅居地产吸引力,以高质量服务为花溪避暑旅居产业高质量发展提供强力支撑。

(贵阳日报融媒体记者 李春明)

清镇市 2025 年工会干部

素能提升培训班开班

本报讯 10月27日,由清镇市委组织部与清镇市总工会联合举办的工会干部素能提升培训班,在贵州工会干部教育培训基地(安顺圣丰酒店)开班。来自清镇市的60名工会骨干参训。

本次培训为期5天,旨在进一步加强基层工会规范化管理,切实提升工会干部服务职工的实际能力。培训紧扣新时代工会工作的形势与任务,精准对接干部履职需求,构建了“政治铸魂+业务赋能+实践研讨”三位一体的课程体系。内容涵盖新修订《工会法》解读等理论课程,进一步夯实干部“听党话、跟党走”的思想根基。同时,聚焦基层工会组织建设、职工权益维护、工会经费规范管理等核心业务,特邀浙江省总工会干部学校资深教授及实务

专家进行专题授课,推动理论学习与实践运用深度融合。

据清镇市总工会党组成员、副主席陈孝鸣介绍,本次培训将紧紧围绕“懂政策、精业务、善服务”的培养目标,引导学员带着问题学、结合实践悟,确保学有所获、学以致用。

“本次培训,既是清镇市总工会贯彻落实‘大抓基层、大抓队伍’要求的具体举措,也是提升工会组织服务效能的重要实践。”清镇市总工会党组成员、副主席张松在开班仪式上说,希望大家迅速进入学习状态,切实把学习成果转化成为服务职工过硬本领和推动工作的务实举措。学员们纷纷表示,将以“空杯心态”投入学习,积极交流互鉴,力求学有所成、学有所用。

(吕旺 贵阳日报融媒体记者 许发顺)

“十四五”以来市工投工作呈现四大亮点

本报讯 昨日,记者从贵阳市工投公司获悉,“十四五”以来,市工投公司体系内企业奋力有为,呈现出重点产业领域布局发力、推动传统产业转型升级、科技创新力度加强、产学研协同创新见成效等四大亮点。

重点产业领域布局发力。旗下企业贵州轮胎通过载重子午胎扎佐四期、年产600万条半钢子午线轮胎(PCR)智能制造等项目,构建起“国内扎佐+国外越南”制造双基地;同时,聚焦“双碳”目标,已完成数字化信息平台搭建,并荣获“全球灯塔工厂”“国家级绿色工厂”“5G数字工厂”等殊荣;旗下工商资产、贵铝新材等通过15万吨再生铝、3万吨动力电池铝箔、50万吨铝土矿脱硫等项目,构建起“贵州省首家碱式环境下高硫铝土矿脱硫选矿生产线”“再生铝—铸轧—冷轧—箔轧”一体化的产业链布局,年均产值80亿元左右;同时,贵州中铝在国内同行中率先开发超宽幅大卷径箔坯料生产控制技术、铝熔体“五双净化工艺”处理控制技术等,获得全国有色金属协会技术标准优秀奖。

传统产业转型升级。旗下贵州轮

胎载重子午胎扎佐三期项目,已实现数字化与智能化在商用轮胎行业处于领先地位,车间采用了5G、物联网、RFID、机器人等先进技术与设备,全面建成智能化、自动化的轮胎制造工厂,实现了计划管理、对标管理、平衡管理、统计查询、成本管理、实时监控、报警管理等功能,为能源精益化管理提供系统支持,生产效率提高、用工减少、运转时间缩短、生产质量缺陷降低;贵阳险峰“数控磨床技改项目”,通过对传统车间改造,引入数字化工厂管理平台的开发、安装和调试,打通生产现场与管理层之间的“信息孤岛”,提升生产制造环节的透明度,实现企业内部生产物流的全线追溯、制造过程的生产资源配置和生产及品质过程控制的在线数字化管理,预计年底建成全部投运。

企业科技创新力度大。工投公司体系内企业持续攻坚科技难题,目前拥有国家级创新平台4个、省级创新、技术平台8个、市级平台1个。近年来,贵州轮胎获得“绿色高性能轮胎工程技术研究中心”“高性能轮胎工程研究中心”“贵州省技术创新示范企业”等称

号;贵铝新材获得“国家级绿色工厂”“中国循环经济典型案例单位”等称号,贵州中铝获得“省级企业技术中心”称号;贵阳装备研究院获批“贵州省装备制造智能技术创新基地、贵阳市科技局贵阳市装备制造(工程机械)产业技术创新中心、市级众创空间”等称号。同时,体系内拥有单项国家制造业冠军企业1户、国家专精特新“小巨人”企业2户、国家高新技术企业8户。

产学研协同创新见成效。市工投旗下企业紧扣铸强“链”上共建,加强产学研深度融合,赋能企业高质量发展。如贵州轮胎与哈工大、贵州大学,联合开发出抗切割、耐磨损的宽体自卸车轮胎,采用多层钢丝带束层结构及高硅含量胎面胶,将传统产品使用寿命从不足1个月提升至4个月以上,国内市场占有率大幅提升,打破国外技术垄断。

贵铝新材通过贵州省“科技副职”机制,引进贵州大学材料与冶金学院,建立“实验—中试—生产”三级创新体系,共建“贵阳市企业技术中心”,开发出抗拉强度250MPa以上的动力电池铝

箔坯料,成功应用于宁德时代、比亚迪供应链,并联合申报中央引导地方科技发展资金项目,倒逼技术开发。

新天光电携手装备研究院,与贵州民族大学共建“MBA产学研合作基地”“实践教育基地”,打造“高校—研究院—企业”三位一体协同创新生态,重点突破智能装备远程运维、工业大数据分析等关键技术,通过“双导师制”模式,推动“技术+管理”复合型人才孵化,以独立经费机制与知识产权共有原则保障可持续运行,当前已累计输送技术骨干108名,强化本地产业人才储备。

贵阳险峰联合多家高校、科研机构及科技企业携手开展产学研深度融合,对《高效精密数控轧辊磨床的关键技术及其产业化应用》进行深入研究探索、革新,产出多项科技成果,共申请发明专利13件,申请并获授权实用新型专利9件,申请并获得计算机软件著作权3项,发表论文31篇,报批行业标准2项,培养研究生11名,培养工程师3名等。

(贵阳日报融媒体记者 杨林国)

南明区启动“智慧敬老月”活动

本报讯 10月29日,南明区“智慧敬老月”活动正式启动。本次活动为期一个月,将辐射南明区多个乡(街道)、村(社区),持续把智慧适老服务送到老人身边,让更多银发群体享受科技带来的便捷与温暖。

活动期间,南明区将推出一系列“科技暖银龄”服务项目,围绕生活服务、安全守护、健康养生三大维度,为长者量身打造专属福利与体验。在生活服务方面,依托“甲秀宝”小程序推出“银龄健走”活动、敬老消费补贴专区、“甲秀好礼×愈珠”联名养生文创。在安全守护方面,持续开展反诈宣传进社区活动,并提供“筑护理”平台、高频骚扰电话防护、移动看家等服务项目。在健康养生方面,持续深入社区开展AI看诊活动,利用AI健康问诊设备,免费为老年人提供智能脉诊、智能舌面诊服务,开展健康科普讲座,推出“敬老月专属体检套餐”,提升老年人的健康保健意识。

当天,由遵义路街道、贵阳南明产业投资发展(集团)有限责任公司主办的活动启动仪式在市图书馆举行,现场开展急救救护技能培训,为首期“银龄健走”活动(活动时间为10月22日至29日)排行榜前5名老人颁发礼品。在互动体验区,老年人踊跃体验AI看诊,深入了解各类养生文创产品与服务项目。“参与这次活动,不仅收获了急救知识和节日礼品,还亲身体验了服务项目,感觉收获满满,特别暖心。”家住遵义路街道的老人陈亚琼说。

据了解,本次“智慧敬老月”活动由南明区民政局指导,聚合贵州火炬



老年人现场体验AI看诊。

高新技术工程中心有限公司、中国移动通信集团贵州有限公司贵阳分公司、贵州爱康健康体检集团等企业资源,旨在通过政企协同的方式打通服

务壁垒,进一步完善智慧养老服务体系,为南明区养老敬老事业注入“智慧”新活力。

(贵阳日报融媒体记者 冉婷林)

观山湖区金阳街道帝景社区开展党员服务日活动

爱心广场变身“服务驿站”

本报讯 日前,观山湖区金阳街道帝景社区在社区爱心广场组织开展党员服务日活动。

据介绍,为推动服务型党组织建设走深走实,帝景社区党支部积极整合共建单位资源,从2022年4月开始,每月开展一次党员服务日活动。本月的党员服务日,社区党支部与辖区多家单位党支部联动开展了多项服务。活动中,大家发挥专长,用专业知识服务居民,将活动现场变为一个流动的“服务驿站”。

在宣传服务区,金阳街道的党员志愿者耐心向居民宣传并解读社保、医保的新政策,推动政策走进千家万户;金融机构的党员志愿者现场开设“反诈小课堂”,增强居民防范意识,守护群众“钱袋子”;家电企业的工作人员为大家讲解家电维修知识与家庭防火窍门,助力提升居民生活安全意识。

在便民服务区,社区工作人员与党员志愿者通过发放宣传资料、互动问答等形式,生动讲解垃圾分

类、禁毒与消防安全知识;义剪提前,党员志愿者热心为居民提供理发服务,为行动不便的居民上门服务;物业工作人员认真地为居民磨菜刀、清洗地垫。

在健康守护区,贵阳康养职业大学药学院的职工和医生为居民发放驱寒中药包,提供推拿体验服务;贵州大秦肿瘤医院组织开展了健康义诊,宣传慢病防治知识,为居民测量血压、血糖;口腔科、眼科机构的工作人员为居民提供细致的视力与口腔检查,解答相关问题。

“我们党支部的党员服务日活动以‘每月一约’的面对面形式,积极搭建党员密切联系群众的桥梁,有效提升居民的满意度。”帝景社区党支部书记王青松说,下一步,社区党支部将继续深耕“双报到”联动机制,不断拓展服务领域、丰富服务内涵、创新服务模式,推动党员服务群众常态化、长效化,为构筑和谐美好社区注入更强劲、更温暖的红色动能。

(马丹 贵阳日报融媒体记者 帅弋)

文明贵阳

富 强 由 国
民 主 尊 严
文 明 正 信
和 谐 法 治
友 善

贵阳城市精神

知行合一 协力争先

贵阳北站

GUANGREI RAILWAY STATION

中共贵阳市委宣传部 贵阳市精神文明办 宣

贵阳日报传媒集团

贵阳国际会议展览中心风情商业街1层商铺面积184.86平方米

金融中心二期枫林路临街1层商铺3间面积在128.31平方米至206.32平方米

中山东路报业大厦3楼多间商铺出租面积30.48平方米至329.25平方米

中山东路报业大厦120楼写字楼面积338.07平方米

沙文贵阳日报传媒集团文化产业园科创南路551号工业用房面积约1230平方米

出租

联系电话:杨女士19608515637