

# 贵安着力破解历史遗留不动产“登记难”盼了20余年 188户居民领到“红房本”

本报讯 “盼了20多年，终于拿到了‘红房本’！”12月11日，贵安新区高峰镇天峰社区90岁的居民陈永良难掩喜悦。当天，包括陈永良在内，该社区188户居民集中领取不动产权证，标志着贵安在破解国企破产遗留房屋确权登记工作中取得突破性进展。

天峰社区这批房屋建于上世纪90年代末，原为贵州天峰化工有限责任公司职工集资住宅，共476套。2010年企业改制破产后，因缺失规划核实、竣工验收等关键材料，房屋确权办证陷入“无主可寻、无据可依”的困境。“没房产证，房子继承、交易受限，我们跑了多年都没解决，这事一直压在大家心头。”陈永良说。

今年以来，贵安新区将化解不动产“登记难”纳入“为民办实事”重点清单，锚定“尊重历史、实事求是、群众无过错”原则，组建新区城乡建设局（自然资源规划局）、高峰镇政府、天峰社区联动专班。

针对政策适配、资金保障两大核心难点，专班于今年7月推出“现状认定+第三方鉴定+社区公示”专项处置方案，并经新区管委会批准实施；委托测绘机构按现状核定规划面积，委托第三方检测机构出具房屋质量安全鉴定报告替代竣工验收材料，经社区公告栏、居民微信群公示7个工作日无异议后，确认



居民签字领取不动产权证。

权属来源，精准破解办证堵点。

“新区安排100余万元专项补助资金兜底主要成本，居民仅需缴纳80元工本费。”天峰社区党支部书记王茜介绍，为方便老年住户和上班族，社区引入代办机构驻点服务，实现“办证不出社区”。

经流程优化和集中办理，此次登记仅用3个月便完成。2018年购入该小区二手房的周梅领到不动产权证后坦言：“购买时只是签订了合同，没证总担心权益没保障，现在终于放心了。”

“作为三线建设时期的工业重镇，高

## ■记者手记 政府敢担当 民生有保障

老旧房屋确权因历史遗留问题交织，牵涉政策衔接、手续核验等多重难点，是块难啃的“硬骨头”。天峰社区首批188套老旧房屋确权办证顺利办结，生动诠释了“为官避事平生耻，重任千钧惟担当”的为政箴言。

秉持为民办实事的初心，贵安新区相关部门联动镇、社区，主动靠前、撮指成拳，既破解政策衔接壁垒，又统筹资金保障，以合法合规的路径、高质效实的举措，将群众的“心头盼”稳稳变成握在手里的“安心证”，也为破解老旧房屋确权历史遗留问题提供了可借鉴的基层样本。

民生无小事，枝叶总关情。担当从不是挂在嘴边的口号，而是解民忧、纾民困的实际行动。新时代基层治理，最需要这种“敢于亮剑、善于破题”的担当精神，最呼唤这种“民有所呼、我有所应”的务实作风。惟其如此，方能不断夯实民生之基，让社会治理的画卷更有温度、更具质感。

## 用好履职“听诊器” 开准民生“处方笺” ——记贵阳市第十五届人大代表龚勇

早晨7点半，在息烽县中医医院门诊大厅，取药窗口前已有患者开始排队。一个身着白大褂的身影静静地站在队伍一侧观察着，随后上前与一位眉头微皱的老者交谈。“老师傅，您是哪里不舒服？排队取药等了多久？”耐心询问后，他转身记下一些内容。这一幕，已成为这家医院的日常。

从疾控一线到中医医院，岗位在变、角色在变，但他用脚步丈量民情、用专业解决民需的初心始终未变。从“田间地头”到“窗口床边”，都有他的履职足迹。他就是贵阳市第十五届人大代表，贵阳市息烽县中医医院党委书记、副主任医师龚勇。

**身份的转变：从“疾控卫士”到“医院领路人”**

“2017年当选为人大代表后，感觉肩上的责任更重了。”龚勇说。此前，他已在公共卫生战线奋战多年，2016年至2023年间担任息烽县疾控中心主任。那段时期，龚勇成功牵头开展了省级慢性病综合防控示范区建设、重症精神病示范县建设，主持编写了《息烽县居民健康素养监测工作技术规范》。然而，代表身份让他思考的维度超越了专业技术层面，更加主动地关注群众所需所盼。

“代表意味着你不能只盯着自己的‘一亩三分地’，要站在更广阔的视角，

为更多人的利益发声。”龚勇说，他关注的领域聚焦卫生健康，这是他的专业，更是关乎千家万户的民生根本。

2023年4月，龚勇的工作岗位发生了变化，调任息烽县中医医院党委书记。从防控疾病的“卫士”转变为医疗服务的“提供者”与“管理者”。履新不久，他就花了两周时间，“隐身”于各个科室和窗口，以患者视角体验全院流程。他发现，从疾控到临床，视角的转变让他对“看病难”有了更切肤的理解。

**履职的足迹：从“田间地头”到“窗口床边”**

如何履行好人大代表职责？龚勇的答案朴实而坚定：“多听、多看、多到一线走访。”在他看来，高质量的议案和建议，绝不是坐在办公室凭空想象出来的，必须根植于最基层的土壤。“人大代表履职和我的本职工作，从来不是‘两张皮’。”龚勇认为，二者的融合能产生“1+1>2”的效应。他利用医院的资源和技术优势，将代表的为民服务具象化、常态化。

龚勇的履职方式充满了“一线”色彩。有一次，龚勇在急诊科“蹲点”调研时，听到一位年轻母亲向护士抱怨：“孩子白天上学，放学后发烧，看急诊人多又急，要是晚上也能看门诊就好了。”类似的声音，龚勇在药房窗口、

检验科也多次听到。基于从一线听到的声音，他牵头开展了专题问卷调查，结果显示超过60%的上班族和学生群体存在“时间错配”的就医困难。数据支撑下，他推动医院克服排班压力，率先开设午间门诊和夜间门诊，并弹性调整检验、影像科室的服务时间。这件“小事”推行后，相关时段的门诊量稳步提升，患者满意度调查中“就医时间便利性”一项得分显著提高。2025年，为了进一步便民利民，医院还开设了中邮邮寄服务。

**建言的力量：从“个案解决”到“制度破题”**

作为一名来自医疗战线的人大代表，龚勇不仅致力于解决眼前的具体问题，更善于从个别现象中思考普遍规律，尝试通过建言献策推动系统性、制度性的改善。

基于国家积极应对人口老龄化的战略背景，以及多次在家庭随访中看到失能老人家庭的窘迫——子女疲于奔波、专业护理缺失、经济负担沉重，龚勇下定决心要推动一项更具普惠性的制度。其间，他走访了县内多家养老机构、社区日间照料中心，

## 民有所呼 我有所应 人大代表风采录

## “基金招商”精准落子航天航空产业链 贵阳迎来首家整星制造企业

12月11日上午，贵阳云岩产业园内气氛热烈，由贵阳市创业投资有限公司通过“基金招商”模式引进的众星志连(贵阳)航天科技有限责任公司正式开业。这标志着贵阳首次迎来卫星整星制造企业，实现了从“0”到“1”的历史性突破，不仅填补了区域航天产业链空白，有助于带动卫星部件制造、数据处理服务、通信设备供应商等上下游配套企业集聚和产业升级，提升区域经济的竞争力，也将为西南地区商业航天发展注入强劲动能。

**技术引领产业变革**

走进众星志连(贵阳)展厅，多款微纳卫星模型与成果令人瞩目：具备强大星载处理与智能规划能力的微纳星座B星，以工业级器件实现高可靠在轨运行的智慧星，以不足80公斤的整星重量实现1米分辨率全天候观测的微纳SAR卫星，自身重量仅20公斤却能完成传统吨级卫星任务功能的皮星二号……这些卫星星“微”尤“智”，虽“小”却“强”，生动诠释了“轻量化、智能化、低成本”的现代航天新趋势，不仅展示了企业在微纳卫星领域深厚的技术积累，更让人看到商业航天走向规模化、服务民用的清晰路径。

据介绍，众星志连孵化于浙江大学微小卫星研究中心，2019年正式成立，是我国微纳卫星领域的重要企业之一。该公司开创了“以工业级器件为主、一体化设计”的技术路线，打破

了对高成本宇航级器件的依赖，将卫星成本降至传统产品的十分之一。公司创始人、浙江大学求是特聘教授金仲和介绍，团队深耕微小卫星领域20余年，已成功实现11颗自主研发卫星在轨稳定运行，为80多颗卫星提供核心部件。

2024年，公司成功发射国内首个实现微纳卫星空中组网的“浣江1号”，实现手机直连获取遥感数据的突破，推动商业航天从“高精尖”走向“轻量化”。

“我们的愿景是‘让卫星进入千家万户，将航天服务百姓日常’。”金仲和表示，公司已形成从核心部件到整星系统的全链条自主研发能力，并拥有杭州、诸暨两大研发制造基地，具备年产50颗微纳卫星的能力。

**基金招商精准赋能**

众星志连落户贵阳，并非偶然。贵阳市创业投资有限公司总经理朱科介绍，近年来，公司紧紧围绕“大抓产业、大抓项目、大抓招商”，始终坚持“投早、投小、投长期、投硬科技”的理念，长期关注航天航空产业链。“我们在省内已看到卫星电源、电机等配套企业，但整星制造仍是空白。引进一家整星制造企业，能有效带动上下游产业集聚。”朱科说。

2024年下半年，贵阳创投与浙江众星志连开始接触。通过赴企业浙江总部十余次实地调研，经过技术、应用、资质、市场、法律等多方面综合

考察，贵阳创投决定以“基金招商”模式，通过贵州省创新赋能大数据基金向其落地项目投入数千万元资金支持。从接触项目到注册落户，用时不到半年；从建设到投产，仅历时一年。高效的投融资落地进程既是产业基金专业运作、高效赋能的生动体现，也是众星志连基于对贵阳营商环境深入考察后给予的高度认可与积极回应。众星志连的落地，成为贵阳创投通过“引进增量”的投资模式，推动科技成果转化，赋能“科技入黔”的又一成功案例。

据悉，众星志连是继贵州三是工业智能科技有限公司、贵州瀚正智能科技有限公司、贵州省粤三供应链科技有限公司之后，贵阳创投招引落地云岩产业园的第四家企业。朱科说：“这种‘资本赋能+政策服务’的组合拳，大幅加速了项目落地。”

众星志连(贵阳)公司负责人徐健进一步解释了选择贵阳的三层考量：战略上看好西南地区商业航天潜力；政策上获得当地政府从高层对接到基金招商的全方位支持；环境上体验到了“一窗通办”的“贵阳速度”与“贵人服务”的主动贴心。他说：“贵阳的专业、真诚与服务，让我们决心在此扎根。”

**协同创新共筑生态**

对于贵阳子公司的发展，徐健勾勒清晰蓝图：短期内，将完成团队组建与产线建设，实现两颗卫星的生产制

造；中长期，则致力于将贵阳公司建设成为西南地区的业务总部、应用示范中心和卫星数据服务高地。业务方面，贵阳子公司将聚焦卫星生产制造、遥感数据应用开发以及系统集成与推广三大方向，重点服务智慧农业、林业监测、地灾预警等区域需求。

“浙江总部侧重前沿研发与总体布局，贵阳公司侧重区域市场与特色应用转化。两者互补，形成从技术到市场、再从市场反馈到技术的良性循环。”金仲和表示。

朱科则展望更广的产业图景：“众星志连的落地只是一个开始。我们将通过它链接更多上下游企业，吸引更多供应链资源落户贵阳，逐步构建起完整的微纳卫星制造与应用生态。”

从首颗公斤级卫星“皮星一号”升空到如今微纳卫星走向量产化、服务化，从杭州、诸暨的研发基地到贵阳的产业新支点，众星志连的每一步，都映照中国商业航天从追赶至领跑、从科研到产业的转型之路。金仲和感慨：“我们正处在政策、市场、技术三重机遇叠加的时代。落户贵阳，正是希望依托贵州大数据资源与区位优势，融入国家商业航天战略。”

随着众星志连(贵阳)公司的正式开业，贵阳航天产业不仅实现了整星制造“零”的突破，更迈出了构建自主可控星座、服务数字经济与民生需求的关键一步。

贵阳日报融媒体中心记者 李佳旭

## 贵州发布 “十四五”以来贵州不断织密健康保障网 全省人均预期寿命提升到76.5岁

本报讯 日前，记者从省政府新闻办举行的新闻发布会上获悉，“十四五”以来，贵州以扎实举措不断织密健康保障网，全省人均预期寿命从2020年的75.2岁提升到2024年的76.5岁，与全国人均预期寿命的差距逐渐缩小。

“十四五”以来，贵州认真贯彻落实新时达党的卫生与健康工作方针，以高质量发展为统揽，以提高人均预期寿命为目标，努力为群众提供“良医、廉医、便医”服务，不断增进人民群众健康福祉。

重点实施攻坚行动计划，人民群众健康水平明显提升。贵州全面启动整体提升卫生健康水平攻坚行动计划，细化推动医疗救治能力提升、重大疾病防控、妇幼健康提质、老年健康服务、居民健康素养提高、卫生健康人才培优、医药卫生体制改革7个专项行动，让健康守护覆盖全人群、全生命周期。

全力促进优质资源下沉，医疗卫生服务体系逐渐完善。贵州持续推动医疗卫生工作重心下移、医疗卫生资源下沉，基本建立以国家区域医疗中心和省级龙头医院为引领、以省级区域医疗中心和市

级医院为重点、以紧密型县域医共体为载体、以县域医疗次中心为枢纽、以健康乡村为抓手的五级医疗卫生服务体系。全省累计获批5个国家区域医疗中心建设项目，6个省级区域医疗中心加快建设，在输出医院的支持下，5家项目医院累计引进新技术新项目787项，开展疑难手术11.39万例。另一方面，全力推动县乡一体和乡村一体发展，推进81个县(市、区)建设紧密型县域医共体，创新建设县域医疗次中心200个，为1.2万个村卫生室修缮房屋、更新设施设备。

此外，贵州聚焦群众看病就医急难愁盼问题，开展群众就医排长队专项整治，优化基层医疗卫生机构便民利民服务15条措施。推动中医药创新发展，县办中医医疗机构和乡镇卫生院中医馆实现全覆盖。着力优化生育支持政策，稳妥有序实施三孩政策，细化落实育儿假、生育保险、学前免费教育、育儿补贴和个人所得税抵扣等一揽子支持措施，大力发展普惠托育服务。不断深化帮扶协作，目前省外三甲医院与全省县(市、区、特区)建立帮扶协作已实现全覆盖。

(贵阳日报融媒体中心记者 张梅)

## 《贵州省地方志工作条例》本月起施行

本报讯 记者12月11日从省政府新闻办举行的相关新闻发布会上获悉，《贵州省地方志工作条例》已于2025年9月29日经贵州省第十四届人民代表大会常务委员会第十九次会议审议通过，并于12月1日起正式施行。

省地方志办公室等相关单位负责人介绍了《条例》的立法背景、主要内容和特点。《条例》共31条，主要包括六个方面：强调地方志在传承弘扬中华优秀传统文化中的独特作用，明确坚持中国共产党的领导，弘扬社会主义核心价值观，铸牢中华民族共同体意识；构建系统化工作管理体系，要求县级以上政府将地方志工作纳入发展规划，保障经费人员，形成“政府主导、多元协同”格局；创新资料保存管理机制，建立资料征集与移交制度，助力数字化赋能活化利用；注重文化传承与创新，鼓励以书籍、视频、动漫、展览等多种形式开展地情宣传，增强全社会读志用志意识。

(贵阳日报融媒体中心记者 曾秦)

## 贵州省人工智能赋能千行百业创业交流会 本月18日在筑举办

本报讯 来自贵阳市人社局的消息，由贵州省人社厅主办，贵阳市人社局等单位协办的贵州省2025年“创业黔行”专项服务活动——人工智能赋能千行百业发展创业交流会将于12月18日在贵阳市人力资源社会保障公共服务中心举行。

此次活动将通过行业专家的前沿洞察与多个“行业+AI”的实战案例分享，深入剖析人工智能赋能产业高质量发展的路径与机遇，搭建一个精准的资源对接与思想碰撞平台，促进人工智能

与贵州特色产业的深度融合，从而驱动区域产业转型升级，为贵州的创新创业与经济发展注入新动能。

活动将邀请相关行业专家围绕“人工智能产业发展趋势”“华为云助力贵州人工智能产业发展、赋能千行百业智能化升级”等作主旨演讲。同时，相关人士将围绕“博物馆文物走进微短剧，AI+微短剧实践分享”“智旅颐年：AI重构文旅康养新生态”等进行“行业+AI”应用分享。

(贵阳日报融媒体中心记者 张薇)

(上接1版)必须充分挖掘经济潜能、必须坚持政策支持 and 改革创新并举、必须做到既“放得活”又“管得好”、必须坚持投资于物和投资于人紧密结合、必须以苦练内功来应对外部挑战，会议概括提炼的这“五个必须”，是对我国发展实践的深刻总结，体现了我们党对做好新形势下经济工作规律性认识的深化，对于我们不断巩固拓展经济稳中向好势头、在激烈国际竞争中赢得战略主动具有重大指导作用。

实现社会主义现代化是一个阶梯式、递进、不断发展进步的历史过程。党的二十大确定到2035年基本实现社会主义现代化，需要从“十四五”到“十六五”三个五年规划期的不懈努力、接续奋斗。“十四五”时期已经打下坚实基础，“十五五”时期要夯实基础、全面发力，确保基本实现社会主义现代化取得决定性进展。良好的开局是成功的一半，明年是“十五五”开局之年，做好经济工作意义重大。

会议准确把握2026年在“十五五”时期的重要地位，明确了明年经济工作的总体要求和政策取向，强调坚持稳中求进工作总基调，更好统筹国内经济工作和国际经贸斗争，更好统筹发展和安全，实施更加积极有为的宏观政策，释放社会现代化取得决定性进展。良好作风、过硬的能力，也有坚强的党性，坚决防止和纠正拍脑袋决策、拍胸脯表态、拍屁股走人的“三拍”现象。要进一步形成好的政治环境、人才环境、营商环境、舆论环境，为做好经济工作、推动高质量发展创造良好环境氛围。

蓝图已经绘就，实干创造未来。让我们更加紧密地团结在以习近平总书记为核心的党中央周围，全面贯彻习近平新时代中国特色社会主义思想，近平新时代中国特特色社会主义思想，万众一心、开拓进取，奋力实现明年经济社会发展目标任务，确保“十五五”开好局、起好步，在新征程上续写“两大奇迹”新篇章，落实中央经济工作会议精神，完整准确全面贯彻新发展理念，用好中国特色社

会主义制度优势、超大规模市场优势、完整产业体系优势、丰富人才资源优势，加大逆周期和跨周期调节力度，推动经济实现质的有效提升和量的合理增长，为实现“十五五”良好开局而凝心聚力、克难奋进。

党中央集中统一领导是做好经济工作的根本保证。形势越是复杂，越要加强党的领导，形成统一意志和强大合力。做好明年经济工作，各地区各部门要增强大局观、执行力，把思想和行动统一到习近平总书记重要讲话精神上来，统一到党中央关于经济形势的科学判断和对明年经济工作的决策部署上来，结合实际、因地制宜抓好落实。要树立和践行正确政绩观，坚持为人民出政绩、以实干出政绩，自觉按规律办事，推动高质量发展、可持续的发展。要提高地方党委抓发展能力，既有正确的理念、良好的作风、过硬的能力，也有坚强的党性，坚决防止和纠正拍脑袋决策、拍胸脯表态、拍屁股走人的“三拍”现象。要进一步形成好的政治环境、人才环境、营商环境、舆论环境，为做好经济工作、推动高质量发展创造良好环境氛围。

蓝图已经绘就，实干创造未来。让我们更加紧密地团结在以习近平总书记为核心的党中央周围，全面贯彻习近平新时代中国特色社会主义思想，近平新时代中国特特色社会主义思想，万众一心、开拓进取，奋力实现明年经济社会发展目标任务，确保“十五五”开好局、起好步，在新征程上续写“两大奇迹”新篇章，落实中央经济工作会议精神，完整准确全面贯彻新发展理念，用好中国特色社

新华社北京12月11日电