

供需两端齐发力 激活消费“主引擎”

消费是经济增长的“主引擎”，也是民生幸福的“晴雨表”。

今年以来，提振消费各项政策发力显效，促进消费潜力不断释放。前11个月，社会消费品零售总额同比增长4%，增速不仅快于上年同期，也快于上年全年。

日前举行的中央经济工作会议围绕“坚持内需主导，建设强大国内市场”，部署“深入实施提振消费专项行动”“释放服务消费潜力”等多项具体举措。

当前，各地正加快从供需两端协同发力，着力添动能、挖潜力、增后劲，多维发力激活消费“主引擎”。

以新需求引领新供给 释放消费市场新活力

11月28日，华为Mate80系列首销，部分型号线上平台首销迅速售罄，全国多地门店销售紧俏。

挑选家电青睐远程控制、语音交互和节能管理，购买食品偏爱“配料表干净”，闲置交易等绿色消费成为“心头好”……

眼下，人们的消费需求已从“有没有”转向“好不好”。同时高端手机“一机难求”，热门演出“一票难求”的现象也仍然存在。

我国消费品供给已进入优质优价新发展阶段，但部分领域供需结构性错配问题依然存在，供给过剩和优质供给不足并存。

今年以来，从“两新”政策加力扩围，到实施提振消费专项行动，再到19条措施扩大服务消费，一系列政策顺应消费新需求，引导产业创新供给。

前11个月我国汽车产销量再创新高，新能源汽车新车销量达到汽车新车总销量的53.2%，占有率进一步上升。消费品“以旧换新”实施以来，家电产品中一级能效产品销售占比超九成。

大宗消费规模大、链条长，是夯实消费基础的重要抓手。

优化“两新”政策实施；推进汽车流通消费改革试点，扩大二手车流通；聚焦绿

色、智能等方向，促进家电家居消费……

政策支持与技术创新的双重驱动，推动大宗消费提质扩容升级。

眼下，北京演出市场火热，演唱会一直排到明年。12月21日，周日，北京华熙LIVE·五棵松，“陪家人来看演唱会，太火爆了。”北京市民叶先生说。

服务消费业态新、潜力大，是提振消费的关键引擎。前11个月，服务零售额同比增长5.4%，连续3个月回升。

当前，养老、托育等基础型服务消费已成为众多家庭的“刚需”，文旅、健康、赛事等服务消费承载着人们对“兴趣爱好好”“精神满足”“情绪价值”的个性化追求。

四川、广西等多地增开银发列车，研学专列、歌迷专列等特色主题列车；北京、上海、湖南等地出台专项措施助力旅游演艺发展；吉林、黑龙江、辽宁、河北等地打造各具特色的冰雪IP；江苏、贵州加快发展赛事经济……

各地聚焦日益细分的消费需求，立足自身资源禀赋，深挖服务消费潜力，提供更“对味儿”的产品与服务。

以新供给创造新需求 打造消费新增长点

近日，智驾爱好者迎来两个好消息：工业和信息化部公布首批获得L3级自动驾驶准入许可的两款车型；2026年我国将在全国高速公路服务区建设1万个以上充电桩。

业内人士指出，L3级“破冰”试点，不仅为消费者带来更高级别的自动驾驶体验，更将倒逼产业链持续创新，催生万亿级新市场与服务生态。

“消费增长点可以拉动新的投资，投资也能通过传导机制创造新的就业和消费，必须在两端同时发力。”清华大学中国发展规划研究院常务副院长董煜说。

首发经济创造新鲜感——在北京，不久前正式营业的中关村大融城东区客流量持续攀升。这里以“MALL+街区+城市公园”模式、高比例的品牌首店矩阵出

圈。还没到营业时间，不少“首店”品牌门口就排起了长队。

国风国潮掀起新风尚——在山东，曹县已是全国最大的汉服产业基地，从薄利多销、快速起量到步入原创设计、数智化转型和文化产业跨界融合的“价值高地”，国内外订单纷至沓来。

加快场景培育和开放推动新场景大规模应用、多部门发力增强消费品供需适配性、加强商务和金融协同更大力度提振消费……今年以来，多项政策举措因时因势推出，为产业创新发展厚植沃土。

如今，中国不仅是世界工厂，也是全球创新策源地，不断开辟消费新蓝海；千行百业加快智能化、绿色化、高端化转型，传统产品也能引发新热潮，融合发展“破界出圈”，数字消费、品质电商、“人工智能+消费”等持续激活消费新增长点。

打好政策组合拳 为提振消费增后劲

连日来，三亚国际免税城客流涌动，宠物用品、便携乐器、陶瓷等新免税品，吸引不少顾客驻足咨询、挑选。

海南自由贸易港12月18日正式启动全岛封关以来，三亚免税消费市场持续火爆，连续5天单日销售额突破一亿元大关。

在扩大免签政策、优化离境退税、便利支付服务等政策的积极带动下，“中国游”“中国购”热度持续攀升。

高水平对外开放，有助于丰富高品质供给，同时推动各地优化营商环境，促进“中国制造”“中国服务”创新提质，提升中国市场吸引力。

“中国为国际游客提供的体验，远不止于简单的‘买买买’。”旅居在上海的时尚杂志主编布莱克·阿比说，这背后是一场系统性改革。

提振消费，人是核心，供需互动很关键。“十五五”规划建议提出，“坚持惠民生和促消费，投资于物和投资于人紧密结合，以新需求引领新供给，以新供给创造

新需求，促进消费和投资、供给和需求良性互动”。

惠民生是促消费的基础，促消费也是惠民生的重要途径。

湖北、浙江等地延长婚假、产假、护理假、育儿假；苏州、成都等地在城市更新中，打造社区会客厅、共享图书馆、小剧场等消费场景；北京、上海、深圳等地优化调整住房限购政策……

中央经济工作会议首次提出“制定实施城乡居民增收计划”；“十五五”规划建议明确“统筹促就业、增收入、稳预期，合理提高公共服务支出占财政支出比重，增强居民消费能力”。

近日，国家发展改革委、国家医保局、住建部等部门陆续举行工作会部署明年重点工作，释放出“多渠道促进就业增收”“力争全国基本实现政策范围内分娩个人‘无自付’”“着力稳定房地产市场”等明确信号。

从中央到各地各部门，多项举措以增收减负提升消费能力，以优化环境增强消费意愿，以确定性政策托举消费信心。

深入整治“内卷式”竞争，引导企业从“卷价格”到“卷品质”；以扩大服务业准入、支持外贸产品拓内销，扩大优质供给；强化消费者权益保护，打造放心的消费环境……

全面提振消费是一项系统工程，中国正在打出一套供需协同、软硬互促、长短兼顾的“组合拳”。

随着供需两侧协同发力，一系列政策举措和制度安排落实落细，必将有效促进消费和投资、供给和需求的良性互动，让老百姓消费底气更足、预期更稳、信心更强，激活消费“主引擎”的源动力。

新华社北京12月25日电

2025 年终经济观察

控增量、去库存、优供给

——2026年我国房地产市场供给侧三大重点解读

近日举行的中央经济工作会议提出“因城施策控增量、去库存、优供给，鼓励收购存量商品房重点用于保障性住房等”。在刚刚结束的全国住房城乡建设工作会议上，这一政策思路得到进一步细化和落实。2026年我国房地产市场如何落实“稳”的要求？供给侧施策有哪些重点发力方向？记者就此采访了行业专家学者。

浙江工业大学中国住房和房地产研究院院长虞晓芬表示，因城施策是“稳市场”根本遵循。房地产具有鲜明的区域性市场特征，城市之间的市场态势差异显著，即便是同一城市的不同行政区、不同板块，住房的供求格局也存在较大分化。

“各地需在精准掌握人口流动趋势、住房存量现状、新建商品住房库存、二手住房挂牌量等核心数据的基础上，严格遵循‘人—地—房—钱’协同匹配原则，实施精准调控。”虞晓芬说。

对于当前房地产市场形势，专家普遍认为，我国房地产市场供求关系已经发生了重大变化，控增量的政策要求愈加紧迫。

“控增量，核心是顺应存量时代趋势转变发展思路。”清华大学房地产研究中心主任吴璟分析说，我国房地产市场进入存量主导的新阶段，并非短期市场波动所致，而是市场发展到一定阶段的必然趋势。当前全国城镇存量住房规模庞大，改善性需求成为市场的主体，多数改善性需求通过“一买一卖”的置换模式实现，这一市场结构决定了房地产市场从增量扩张到存量提质质的路径转换。

国家发改委宏观经济研究院研究员刘琳表示，要坚决贯彻中央经济工作会议要求，房地产过剩的城市，严控新增房地产用地，重点结合城市更新、城中村改造盘活利用存量用地；鼓励以自主更新、原拆原建方式改造老旧小区，可以避免额外新增房屋数量。“这两项措施从源头控制新增房地产供给，对缓解供求矛盾、稳定市场预期，将发挥关键性的积极作用。”

“去库存”的关键在哪里？专家表示，供求基本平衡是稳市场的基石，当前我国房地产市场的主要矛盾是存量

房源积压与有效住房需求错配。会议部署的“去库存”举措，并非简单的库存消化，而是兼顾市场稳定、民生保障与城市升级的系统性工程。

一方面，推动收购存量商品房用作保障性住房、安置房、人才房等，能够快速消化市场存量，缓解房企资金压力，又能拓宽保障性住房供给渠道，降低保障房建设的周期与成本，实现“去库存”与“补保障”的双重突破。据了解，目前，浙江、四川、山东、湖南等省份已发行专项债券用于收购存量商品房并转化为保障房，形成了可复制的实践经验。

另一方面，实施城中村、城市危旧房改造工程，鼓励自主更新、原拆原建，既能改善老旧小区居民的居住条件，又能通过改造激活存量住房价值，同时带动上下游产业发展，释放内需潜力。

在“优供给”方面，专家表示，这是着眼长远“稳市场”的重要发力点，其核心在于通过优化供给结构、提升住房品质，更好满足不同群体的多样化住房需求。

虞晓芬认为，在住房保障层面，进一步提高住房保障的精准性和有效性，加快实现人人住有所居。在品质建设层面，围绕好标准、好设计、好材料、好建造、好运维的“五好”要求，推广成熟有效的经验做法和惠民实用技术，降低新建“好房子”、改造“好房子”的成本，加快推动“好房子”建设从示范试点迈向全面普及，全面提升住房在空间功能、绿色低碳和智慧化等维度的综合品质，以“好房子”撬动并持续释放改善性居住需求。

吴璟表示，供给端精准施策则是实现房地产高质量发展的关键路径。从控增量顺应存量时代趋势，到去库存实现多维协同效应，再到优供给统筹短期与长期目标，“控增量、去库存、优供给”三位一体、有机衔接，构成了房地产供给侧改革的完整逻辑链条。随着各项举措的落地见效，必将推动房地产市场供求关系实现动态平衡，引导市场走出转型阵痛，迈向更健康、更可持续的高质量发展新阶段。

新华社北京12月25日电

商务部：

全力做好岁末年初消费促进和市场保供工作

新华社北京12月25日电 商务部新闻发言人何咏前25日表示，商务部将结合节日消费特点和群众需求，指导各地商务主管部门采取更加有力措施，全力做好岁末年初消费促进和市场保供工作。

在商务部当天举行的例行新闻发布会上，何咏前介绍了商务部将针对元旦、春节消费旺季开展的生活必需品保供措施，重点包括4个方面。

深入实施提振消费专项行动，组织开展新春消费季、网上年货节、老字号嘉年华等系列扩消费活动。商务部将推动“政策+活动”双轮驱动，创新打造多元化消费场景，扩大优质商品和服务供给，更好满足城乡居民节日消费需求。

2025年生态文明建设示范区和“两山”实践创新基地获授牌

新华社北京12月25日电 生态环境部25日对2025年生态文明建设示范区和“绿水青山就是金山银山”实践创新基地进行了授牌。

这是记者从当天举行的2025年生态文明论坛上获悉的。生态环境部命名天津市南开区等105个地区为2025年生态文明建设示范区，北京市海淀区等91个地区为2025年“绿水青山就是金山银山”实践创新基地。

《体育强国学习读本》出版发行

新华社北京12月25日电 近日，国家体育总局组织编写的《体育强国学习读本》已由人民出版社出版发行。

党的十八大以来，以习近平同志为核心的党中央高度重视体育工作，提出到2035年建成体育强国的目标。为全面贯彻落实习近平总书记关于体育的重要论述和党中央关于加快建设体育强国的重大决策部署，系统阐释推进体育强国建设的重要意义、历史脉络、丰富内涵和目标任务，体育

总局组织有关专家学者开展了深入研究，并对体育强国建设各重点领域工作及进展成效进行了认真梳理。

本书坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，是近年来我国推进体育强国建设理论认识和实践发展的阶段性总结，具有较强的理论性和实践性，是体育系统广大党员干部和社会各界深入学习理解体育强国战略部署、推进体育强国建设工作的重要辅导读本。

世界最长高速公路隧道通车在即

世界最长高速公路隧道——天山胜利隧道及其所在的G0711新疆乌鲁木齐至尉犁高速公路（简称“乌尉高速”）即将实现全线通车。届时，天山以北的乌鲁木齐至天山以南的库尔勒的通行时间将从7小时缩短至3小时左右。天山胜利隧道全长22.13公里，是目前世界最长高速公路隧道。图为桥隧相连的乌尉高速公路穿越天山山脉（12月20日摄，无人机全景照片）。 新华/传真



国防部新闻发言人就近期涉军问题答记者问

国防部新闻发言人张晓刚25日在例行记者会上就近期涉军问题答记者问。

中（阿）阿酋“猎鹰盾牌”空军联训推动双方务实合作

针对中国与阿联酋空军联合训练情况有关提问，张晓刚介绍，12月9日至22日，中阿举行“猎鹰盾牌-2025”空军联训，中国空军的歼-10、空警-500、运油-20A首次赴阿联酋参训。中阿参训部队混合编组作业，组织指挥推演、制空作战等课目演练，还围绕夜视作战、无人作战、战场搜救等深入交流。

张晓刚表示，“猎鹰盾牌”联训是中国阿空军合作品牌项目，迄今已举行3次，发挥了推动双方务实合作、维护地区和平的重要作用。

解放军打“独”促统不停歇

有记者问，据报道，台“国安局”近日称，解放军军机今年绕台达到近3600架次，创历年新高，解放军军机舰船执行39次“联合战备警巡”。台防务部门称，针对大陆军事行动制定战备应变程序，做好应对解放军武装准备。请问发言人有何评论？

张晓刚表示，台湾是中国领土不可分割的一部分，解放军军机台岛周边常态化练兵备战，组织反分裂反干涉行动，维护国家主权和领土完整，完全正当必要、合理合法。

“解放军打‘独’促统不停歇。”台独“挑衅一次，我们就加压逼进一步，直至实现祖国完全统一。”张晓刚说，我们正告民进党当局，认清现实、顺应大势，彻底放弃“台独”分裂图谋，停止一切挑畔引战行径，才是唯一正确的现实选择。

美方冲撞中方红线底线必将为之付出代价

有记者问，美方日前发布公告称，12月15日至16日，中美举行第19届防务政策协调年度会谈。美方强调，美在

印太地区利益重大，随时准备捍卫这些利益。请发言人介绍相关情况。

张晓刚表示，我们对发展中美两军关系有着坚定的原则，那就是中方的主权、尊严和核心利益不容侵犯。美方一面喊着同中方对话交往，一面损害中方主权安全，这种口言善、身行恶的做派十分虚伪，也是行不通的，冲撞中方红线底线必将为之付出代价。我们敦促美方立即改正错误做法，停止一切侵权挑畔行径，不要挑战中方维护主权利益的决心意志。

美方渲染所谓“中国军事威胁”误导国际社会

美国国防部日前发布2025年《中国军事与安全发展报告》。张晓刚在回答有关提问时表示，美国年复一年发布此类报告，粗暴干涉中国内政，恶意曲解中国国防政策，凭空臆测中国军力发展，诬蔑抹黑中国军队正常行动，通篇充斥着对华错误认知和地缘政治偏见，渲染所谓“中国军事威胁”误导国际社会，我们对此表示强烈不满、坚决反对。

“中国坚定奉行防御性国防政策，坚持积极防御的军事战略，高质量推进国防和军队现代化，完全是为了维护国家主权、安全、发展利益，始终是世界的和平力量、稳定力量、进步力量。”张晓刚说，中国军队积极践行全球安全倡议，严格依据国内法和国际法行动，有理有利有节地维护自身正当权益，尽力提供国际公共安全产品，与各国军队携手推动构建人类命运共同体。

“台湾是中国的台湾，如何解决台湾问题是中国人自己的事。”张晓刚表示，解放军捍卫国家主权和领土完整，打“独”促统天经地义、决不手软，也不容美方置喙。中国对南海岛礁及其附近海域拥有无可争辩的主权，个别域外国家对中方侵权挑畔，域外势力插手搅局、煽风点火，中方坚定捍卫自身领土主权和海洋权益，正当合法、理性克制。

“值得指出的是，美方蓄意勾结盟友

派海空力量到中国家门口抵近滋扰，中国军队采取必要措施予以应对无可非议。美方及其盟友停止一切危险挑畔行径，才是避免海空意外事件的根本之策。我们敦促美方树立正确对华认知，客观看待中国和中国人民解放军，停止炮制虚假叙事，停止挑动对立对抗，避免把两国两军关系引入歧途。”张晓刚说。

敦促美方切实履行核裁军特殊优先责任

有记者问，据媒体报道，一份五角大楼报告草案称，中国很可能已在最新的三个导弹发射井装载超过100枚洲际弹道导弹。请问国防部对此有何回应？

张晓刚说，美国拥有最大核武库，奉行首先使用核武器的核威慑政策，长期投入巨资升级“三位一体”核力量，甚至宣称重启核试验。美方反过来炒作所谓“中国核威胁”，无非是想转移国际视线，为自身加速扩充核力量找借口。

张晓刚表示，中方始终恪守不首先使用核武器政策，坚定奉行自卫防御核战略，始终将自身核力量维持在国家安全需要的最低水平，不与任何国家进行核军备竞赛。我们敦促美方切实履行核裁军特殊优先责任，进一步大幅实质性削减核武库，停止破坏全球战略稳定的行径。

日方推行进攻性太空政策极其危险

有记者问，据报道，日方称在干扰他国卫星技术方面取得实质性进展，并计划于2026年把航空自卫队整编为“航空宇宙自卫队”，建造航母母舰。有媒体对此分析称要警惕日可能谋划“太空珍珠港”事件。请问发言人有何评论？

张晓刚表示，太空的持久和平与安全关乎各国安全、发展和繁荣。日方肆无忌惮地发展干扰他国卫星技术，加速推动太空武器化战场化，刺激太空军备竞赛，这是极其危险的，也是不得人心的。

“联想到日本军国主义阴险狡诈、搞背刺偷袭的历史，日方现在又推行进攻性

新华社北京12月25日电