

“五治”绘新景 乡村换新颜

——花溪区着力改善人居环境助推乡村振兴

贵阳日报融媒体中心记者 李春明 文/图

1月31日，冬日暖阳洒在花溪区青岩镇龙井村的白墙黛瓦上，村内一片宁静祥和。村民罗世发的心情也像阳光一样明媚：“家里的闲置用房用起来了，村里也比以前更热闹，坐在家里也有收入，日子越来越有奔头。”

罗世发给记者算了一笔账：“我家120多平方米的闲置房屋租给村集体，从去年开始，租金从每平方米每月6元涨到了8元，一年稳稳收入上万元。”

这笔“稳稳”的收入，源于龙井村“治房”的创新探索。龙井村党支部书记、村委会主任龙德国介绍，早在几年前，面对不少农房闲置、村庄缺乏活力的状况，村里就开始谋划盘活这些“沉睡的资产”。经村民代表会议多次商讨，大家达成共识：由村集体统一租赁村民闲置农房，进行整体规划、适度改造后，再对外招商引入业态。

“一开始只收了几栋，做的是农家乐，业态比较单一。”龙德国说。随着“治房”工作的深入，村里对盘活的农房进行统一规划和品质提升，逐步引入精品民宿、非遗工坊、文创空间等多元业态。这样一来，村庄不仅面貌焕然一新，更形成了“一条龙”式的旅游生态。游客停留时间变长了，消费场景丰富了，一条以房兴业、以业促活的良性发展路子越走越宽。

如今，龙井村已盘活闲置农房44栋，发展民宿27家、农家乐28家、文化工坊17家。接待游客数量从2019年的约3万人次增至2025年的24万人次。昔日的“空心房”，成了激活乡村产业发展的“黄金屋”。

龙井村的生动实践，是花溪区精准“治房”、提升乡村颜值的一个缩影。更是“十四五”期间，花溪区以农村“五治”为抓手，全面改善农村人居环境，助推乡村振兴的鲜活例子。

在“治房”方面，花溪区坚持“清、建、管、用”一体推进精准“治房”，按照“一张底图、一个规划、一套政策、一个



花溪区龙井村的一处农家乐。

系统”“四个一”要求，建成集农房审批、查处、确权、征收“一网通办”的房屋管理大数据平台，推动“治房”信息化、智能化、数据化。

数据显示，“十四五”期间，花溪区全面清查宅基地及房屋的坐落、界址、面积、权属等，完成宅基地地籍调查66510宗，面积1802.38公顷；划定村庄建设范围和宅基地建设范围，完成村庄规划编制79个，实现村庄规划全覆盖；完成宜居农房改造3290户，培训建筑工匠599人，农村“空心房”整治拆除200栋；全区盘活闲置农房发展旅居180栋，有效带动农旅融合与农民增收。

安居还需乐业。“治房”之外，“治厕”也是关键一环。

过去，“脏乱差”曾是不少村庄难以撕掉的标签。高坡乡花绕村党支部书记、村委会主任陈恒龙说：“村里刚开始搞旅游时，只有零星散落的露天旱厕，苍蝇嗡嗡、异味阵阵，成为影响旅游环

境和游客体验的痛点。”

“游客来了，连个干净厕所都难找，人家怎么愿意再来？”陈恒龙说，为了推动旅游产业长远发展，村“两委”反复上门做工作，引导经营户升级改造厕所、搞活旅游。

村民罗继辉是“厕所革命”积极响应者之一。2019年，他返乡开办农家乐，先后三次投入近2万元改造厕所。“从旱厕到水冲厕，再到标准的三格化粪池，每次改造都在改善如厕环境。”罗继辉说，环境好了，游客体验才好，生意才做得长久。

如今，花绕村127户全部用上了卫生厕所，许多经营户还改建了多个厕位。焕然一新的乡村环境引来众多游客，花绕村也成为远近闻名的旅游热门地。

花绕村的“厕所革命”，是花溪区“治厕”提升生活品质的缩影。



农村“五治”热潮涌 美丽乡村满目新

贵州省向中度以上失能老人 发放养老服务消费补贴

本报讯 记者从贵州省民政厅获悉，近日，省民政厅、财政厅联合印发《贵州省向中度以上失能老年人发放养老服务消费补贴项目实施办法》，明确自2026年1月至12月，在全省范围内面向中度及以上失能老年人发放养老服务消费补贴，以电子消费券形式按月发放，用于抵扣相关养老服务消费。

据介绍，这项补贴包括个人申请、能力评估、电子消费券发放、电子消费券核销、资金结算等流程，旨在强化失能老年人照护服务，提振养老服务消费，推动全省养老服务高质量发展，是我省积极应对人口老龄化、健全养老服务保障体系的重要举措。

根据方案，补贴对象为居住在贵州省，经专业评估认定为中度、重度或完全失能等级的60周岁及以上，且购买居家、社区、机构服务的养老服务地址在贵州省境内的老年人。正在享受特困人员供养救助待遇、经济困难失能老年人集中照护服务补助、居家和社区基本养老服务提升行动项目服务的老年人不纳入本次补贴对象范围。

补贴项目包括居家、社区、机构养老服务。其中，居家、社区养老服务主要包括“六助”服务，即助餐、助浴、助洁、助行、助急、助医，以及康复护理、日间托养等服务；机构养老服务包括长期服务（入住养老机构在30天以上）和短期服务（即“喘息服务”，入住养老机构在30天以内）等。具体以“民政通”平台（小程序或APP等）相关模块内容为准。

补贴资金通过“民政通”平台以电子消费券形式按自然月发放，当月有效、不可提现，老年人或其代办人可通过“民政通”线上申请。

补贴标准方面，电子消费券可以对补贴项目范围内的养老服务消费金额予以抵扣。各市（州）已有养老服务领域财政补贴政策可衔接执行。中度以上失能老年人正在享受长期护理保险待遇的，对于符合此次补贴项目范围内的养老服务消费金额，扣除已享受的长期护理保险待遇后，个人自付部分可通过电子消费券按规定比例予以抵扣。（贵阳日报融媒体中心记者 曾秦）

清镇市农村产权交易中心揭牌成立

本报讯 1月29日，清镇市农村产权交易中心在清镇市政务服务大厅揭牌成立，开始试运营。该中心试运营期间，对辖区农户、家庭农场、农民专业合作社等主体免收交易服务费。

据了解，清镇市农村产权交易中心的成立，是清镇市落实国家农村产权交易规范化试点任务、深化农村改革的重要举措，为农村各类资源要素流转提供公开、公平、公正的市场化服务平台。中心由清镇市农业农村局指导，遵循“政府监管、市场运作、服务三农”原则，委托清镇市供销（集团）有限责任公司管理运营，其全资子公司清镇市农村产权综合服务有限公司负责具体运作。

此外，该中心将承接清镇市农村产权交易相关业务的组织与服务工作，为产权流转交易提供信息发布、政策咨询、业务受理、交易组织、合同鉴证等“一站式”综合服务，同时配套提供资产评估、金融对接、财务指导等专业支持，打造集交易、评估、金融、财务等功能于一体的综合性服务平台。

下一步，清镇市农村产权交易中心将按照“市、乡、村”三级服务网络布局，加快建设乡镇服务站和村级服务站，完善交易规则与服务标准，构建覆盖全市、规范统一、运行高效的农村产权市场体系，以阳光透明、公平公正的交易服务，助力乡村振兴。（陈百顺 贵阳日报融媒体中心记者 许发顺）

我们的节日春节

贵阳高新区促消费活动开幕 首批20万元消费券“引燃”年货集市

本报讯 2月2日，贵阳国际人才城热闹非凡，贵阳高新区“工会助力 乐购新春”促消费活动在此开幕。

此次活动由贵阳高新区工会与区投资促进局（商务局）联合主办，以“线上发券+线下核销”的形式，为园区基层工会会员送上新春消费福利。

线上发券部分通过“一码贵州”APP发放定额电子消费券，设置“满50元减10元”“满100元减20元”“满200元减30元”三个档次，分两批次投放2.5万张消费券，于2月2日、2月5日上午10:00各投放20万元，总计40万元，覆盖商超、餐饮、加油站、酒店等多个消费场景。

线下集市同步设置两场，首场于2月2日至4日在金阳园区贵阳国际人才城举办，第二场将于2月5日至7日落地沙文园区太阳湖公园，每日10时至19时向职工开放。园区白鹭源、之界餐厅、高科格来酒店等30家优质商户入驻集市，领券会员可在任意集市核销消费券，商品支持现场提货、预约消费或配送上门，满足不同职工的采购需求。

2月2日上午10点，首批20万元电子消费券一上线便被火爆抢光，吸引全区百余名基层工会会员奔赴线下集市核销体验，活动现场十分热闹。

“我们积极响应上级工会促进职工消费、服务职工生活的号召，希望通过消费券补贴与特色集市相结合的方式，为园区职工打造实惠、便捷、



贵阳高新区职工在“工会助力 乐购新春”促消费活动中选购商品。

丰富的年货采购平台。”贵阳高新区工会相关负责人表示，开展此次促消费活动，旨在激发区域消费潜力，助力园区经济内循环，以实打实的福利

聚集园区人气，增强职工的幸福感和获得感。

除了实惠的消费补贴，集市现场的福娃、小丑巡演，民俗互动等环节更添

新春韵味；投壶竞技、剪纸迎春、手写春联、糖葫芦DIY等免费体验项目引得职工踊跃参与，乐在其中。（贵阳日报融媒体中心记者 杨蕾 文/图）

观山湖金阳街道——

“AI启航·智慧金阳”全民阅读系列活动启动

本报讯 观山湖金阳街道“AI启航·智慧金阳”全民阅读系列活动暨AI全民启蒙培训计划于日前启动，标志着该街道为期一年的科技活动拉开帷幕。

据了解，本次活动由金阳街道综合文化站、书漾读书会承办，旨在营造“爱读书、读好书、善读书”的浓厚氛围，同时引入人工智能前沿视角，为社区居民尤其是青少年开启一扇通向未来智慧学习的大门。

活动中，书漾读书会创始人张婷以十年阅读推广的亲身经历，生动阐述了在AI浪潮下“爱读书、读好书、善读书”的价值。她认为，真正的智慧源于深度阅读与思考，而AI是强大的工具，能帮助大家将知识转化为创造力。她以赠书的形式，鼓励孩子们保持阅读的习惯，怀揣好奇，坚持梦想。

人工智能专家陈成成为现场观众带来了一场别开生面的AI通识课。他以一首AI制作的歌曲MV开场，

以深入浅出、妙趣横生的方式，讲解了人工智能尤其是大语言模型的基本原理、现状与未来趋势，不仅揭示了AI在内容生成、角色扮演、辅助学习等方面的强大能力，同时也明确地指出其存在的局限与使用边界，引导大家以“副驾驶”而非“替代者”的视角看待AI，鼓励孩子们在AI的互动中学会思考、学会探索。

金阳街道有关负责人在分享中表示，阅读是融入生活方方面面的重要习惯，是理解世界、启航思想的基础。街道将持续打造“书香金阳”品牌，深入各个社区开展活动，推动AI赋能居民特别是青少年的阅读与学习，让大家更加便捷地体会阅读的乐趣，营造更加浓厚的社区文化氛围。

今年，金阳街道将围绕AI工具使用、阅读方法提升、主题读书分享等内容，持续开展多场公益培训与阅读活动，助力辖区居民在阅读中启迪智慧，在科技中拥抱未来。（贵阳日报融媒体中心记者 师弋）

双龙航空港经济区大坡东社区——

租房志愿服务队 架起房东租客“联络桥”

本报讯 82套房子、390个新邻居。这不是房产中介的业绩单，而是双龙航空港经济区龙洞堡街道大坡东社区的租房志愿服务队2025年以来交出的“暖心账单”。

大坡东社区毗邻多彩贵州城景区，景区内企业、商户集中，外来务工人员租房需求旺盛。彩湖苑小区作为紧邻该景区的核心居住小区，成为外来务工人员租房的首选之地。但随之而来的租房供需对接不畅、租客信息登记不规范、房东管理精力不足等问题，给小区基层治理带来挑战，也给外来务工人员租房带来不便。

聚焦这一痛点、难点，2025年，大坡东社区党支部主动牵头，以党建引领为核心、以民生服务为导向，整合党员、网格员、热心居民、退休干部等多方力量，成立租房志愿服务队，以“党建引领+志愿服务+租房治理”的新模式，推动租房管理从“被动监管”向“主动服务”转变。

租房志愿服务队聚焦三大主线开展工作：一是摸清房源底数，通过上门走访、电话联系等方式，详细登记小区房源信息，确保真实可靠；二是搭建对接平台，主动对接辖区企业收集租房需求，为租客免费推荐、匹配房源，协助双方沟通签约；三是延伸便民服务，为租客提供政策咨询、居住证办理指引、小区便民设施介绍等贴心服务，同步开展安全宣传、普及反诈、消防、用电等知识，提升租客安全防范意识，同时协助房东做好租客信息登记、日常管理等工作，破解出租房管理难题。

此外，志愿服务队还通过日常服务收集租客诉求，及时化解租赁矛盾纠纷，逐步构建起“社区引领、志愿联动、房东尽责、租客参与”的共治共享格局。

自2025年成立以来，大坡东社区租房志愿服务队累计对接房源82套，帮助390余名外来务工人员解决租房问题，用务实行动夯实基层治理根基、传递社区温度。（龙均宜 杨亚 贵阳日报融媒体中心记者 杨源）

义诊送健康 墨香传祝福 开阳县多家单位联手 为村民送上“新年礼包”

本报讯 近日，开阳县新的社会阶层人士联谊会携手县妇联、县网联会，联合民进开阳县支部、致公党开阳县支部、县人民医院、县中西医结合医院、县书法家协会、县摄影家协会等，赴龙岗镇格林村开展“新春送温暖、健康进村寨”活动，为村民送上“新年礼包”。

在现场开展义诊活动中，医护人员为村民测量血压、血糖，提供健康咨询，并免费发放价值800余元的常用药品；对行动不便的老年人，医护人员携带设

备上门服务。截至活动结束，累计提供义诊及健康咨询服务300余人次。与此同时，书法爱好者挥毫泼墨，一副副寓意吉祥的春联、一个个饱满喜庆的“福”字，引得村民纷纷驻足挑选。摄影爱好者穿梭其间，用镜头定格医护人员专注诊疗、村民喜领春联等温馨瞬间。

图为工作人员为村民送上春联、“福”字。（邓邱方 贵阳日报融媒体中心记者 顾林哈 文/图）

